

REFERAT Kommunalbestyrelsen 2021 d. 27-08-2018

Mødedato Mandag d. 27. august 2018 kl. 17:30

Mødested Borgerservice

Mødedeltagere Morten Slotved (C), Thorkild Gruelund (C), Kristin Arendt (C), Charlotte Kirchheiner (C), Morten Bast Hall (C), Nadja Hageskov (C), Maj Allin Thorup (C), Jan H. Klit (C), Annette Wiencken (V), Anne Ehrenreich (V), Kristian N. Jensen (V), Ann Lindhardt (V), Fritz Reuther (V), Niels Lundshøj (A), Svend Erik Christiansen (A), Marcus Guldager (A), Henrik Klitgaard (B), Jakob Nybo (I), Glen Madsen (O)

Indholdsfortegnelse

Spørgetid før KB.....	3
Meddelelser.....	4
Godkendelse af sygefravær for Niels Lundshøj.....	5
Initiativret - Forslag om at offentliggøre KB-medlemmernes spørgsmål til administrationen og svar	7
Høring vedr. udviklingsbidrag til Region Hovedstaden.....	8
Rungsted Kyst stationsområde, status på proces og udviklingsplan.....	9
Retningslinjer for anmodning om Dannebrogordenens Ridderkors.....	11
Orientering - Delegationsplaner.....	12
Udpegning af bestyrelsesmedlem til institution for Forberedende Grunduddannelse (FGU).....	14
Nordsjællands Brandvæsen - budget 2019-2022.....	16
Fremadrettet deltagelse i Stop Forskelsbehandlingen Nu.....	17
Opførelse af nye almene ungdomsboliger ved Rungsted Gymnasium.....	19
Forslag til spildevandsplan 2018-2024 for Hørsholm Kommune.....	22
Opdateret Klimapolitik.....	24
Beredskabsplan ved viden eller mistanke om overgreb på børn samt underretningsguide og bekymr	27
Spørgetid efter KB.....	29
PH Park - 2. udbud.....	30
Strategisk opkøb af strandgrund.....	32

Punkt 1: Spørgetid før KB

18/148

Sagens forløb:

KB

Baggrund

Der var ingen spørgsmål.

Sagsfremstilling

Borgere kan stille spørgsmål til kommunalbestyrelsen forud for kommunalbestyrelsens behandling af sager på det ordinære møde i overensstemmelse med nedenstående regler. Spørgsmål til sager på dagsordenen anmeldes før mødets begyndelse, og spørgsmålene stilles så, når mødet er slut, og kommunalbestyrelsen har behandlet sagerne.

Regler for spørgsmål til Hørsholm Kommunalbestyrelse

Spørgetid i tilknytning til kommunalbestyrelsens ordinære møder

For at styrke mulighederne for dialog mellem borgerne og medlemmerne af Hørsholm Kommunalbestyrelse er der i tilknytning til de ordinære møder i Hørsholm Kommunalbestyrelse mulighed for at tilhørerne kan stille spørgsmål.

Hvornår kan du spørge?

Forud for hvert ordinært, offentligt møde i Hørsholm Kommunalbestyrelse er der spørgetid på højst en halv time. Spørgetiden indledes kl. 17:30, umiddelbart før det åbne møde.

Spørgsmål til sager, der er på dagsordenen, anmeldes til borgmesteren inden mødets start, og når det ordinære møde er slut, giver borgmesteren så ordet til den borger, der har bedt om at stille et spørgsmål.

Hvem kan stille spørgsmål?

Alle borgere, erhvervsdrivende og organisationer m.fl. i kommunen kan stille spørgsmål, skriftligt eller mundtligt – dog bortset fra kommunalbestyrelsens egne medlemmer,

Hvilke spørgsmål kan du stille?

Du kan stille spørgsmål til kommunalbestyrelsen om kommunale forhold. Dog kan du ikke stille spørgsmål, som angår kommunens medarbejdere.

Spørgsmålene skal være korte og have karakter af spørgsmål – ikke debatindlæg. Der er mulighed for en kort replik og duplik.

Borgmesteren afgør, hvorvidt en spørger undtagelsesvis skal have adgang til at gennemføre en kort præsentation i forbindelse med spørgsmålet.

Spørgsmål til de sager, der er på mødets dagsorden, anmeldes forud for mødet til borgmesteren, men kan først stilles, efter mødet er slut.

Besvarelse af spørgsmål

Borgmesteren afgør hvem der skal besvare et spørgsmål.

Besvarelse af spørgsmål, der vedrører sager på den dagsordenen, henvises til spørgetiden efter mødet.

Spørgsmål, der uden videre kan besvares af forvaltningen og spørgsmål, der indeholder angreb på tredjemand, røber forhold vedr. privatlivet samt andre anliggender, der ikke kan offentliggøres, kan borgmesteren afvise på kommunalbestyrelsens vegne. Spørgsmål, der ikke umiddelbart kan besvares, kan henvises til besvarelse på næste møde.

Spørgetiden suspenderes i 2 måneder op til et kommunalvalg.

Tvivl om spørgetidsreglementet

Opstår der tvivl om forståelsen af reglerne for spørgetid, er det borgmesteren som fortolker disse.

Punkt 2: Meddelelser

18/146

Sagens forløb:

KB

Baggrund

Jakob Nybo (I) opfordrede til, at Hørsholm Kommune fortsat arbejder med FN's 17 Verdensmål.

Anne Ehrenreich (V) deltog ikke i punktet.

Niels Lundshøj (A) deltog ikke i mødet.

Punkt 3: Godkendelse af sygefravær for Niels Lundshøj

18/14202

Sagens forløb:

KB

Baggrund

Administrationen har fået meddelelse om, at Niels Lundshøj (A) er sygemeldt og dermed vil være forhindret i at varetage sine kommunale hverv i en forventet periode på mindst 1 måned på grund af sin helbredstilstand.

Kommunalbestyrelsen skal i medfør af kommunestyrelsesloven godkende sygefraværet. Da der ikke er nogen kandidater på stedfortræderlisten for liste A, kan der ikke indkaldes en stedfortræder i kommunalbestyrelsen. Valggruppen (A, B og C) kan i forhold til Niels Lundshøjs udvalgsposter beslutte, at et andet medlem indtræder i pågældende udvalg, så længe sygefraværet varer.

Forslag

Administrationen foreslår:

- At kommunalbestyrelsen godkender, at Niels Lundshøj er fritaget fra at varetage sine kommunale hverv på grund af sin helbredstilstand med virkning fra den 10. august 2018, og indtil hans helbredstilstand på ny tillader, at han kan varetage hvervene.
- At kommunalbestyrelsen tager til efterretning, at valggruppen (A, B og C) har meddelt, at Svend Erik Christiansen (A) indtræder i Økonomiudvalget, så længe Niels Lundshøj er forhindret i at varetage sine kommunale hverv, jf. kommunestyrelseslovens § 28, stk. 2.
- At valggruppen, hvis den ønsker det, udpeger et medlem til at indtræde i Børne- og Skoleudvalget, så længe Niels Lundshøj er forhindret i at varetage sine kommunale hverv, jf. kommunestyrelseslovens § 28, stk. 2.

Sagsfremstilling

Administrationen har den 10. august 2018 fået meddelelse om, at Niels Lundshøj (A) er sygemeldt og vil være forhindret i at varetage sine kommunale hverv i en forventet periode på mindst 1 måned på grund af sin helbredstilstand.

Ifølge kommunestyrelseslovens § 15, stk. 2, skal der indkaldes stedfortræder for et kommunalbestyrelsesmedlem, som i en forventet periode af mindst 1 måned er forhindret i at varetage sine kommunale hverv på grund af blandt andet sin helbredstilstand. Kommunalbestyrelsen skal træffe beslutning om, hvorvidt betingelserne for stedfortræderens indtræden er til stede.

Ved kommunalvalget opstillede 3 kandidater til for liste A, Socialdemokratiet, som alle blev valgt ind i kommunalbestyrelsen. Liste A har derfor ingen kandidater opført på deres stedfortræderliste.

I det foreliggende tilfælde er der derfor ikke mulighed for at indkalde en stedfortræder for Niels Lundshøj. Det er ikke muligt at overføre mandatet til stedfortrædere på en anden kandidatliste, idet reglerne i den kommunale valglovs § 91 herom alene finder anvendelse ved en stedfortræders indtræden i tilfælde af mandatledighed (permanent udtræden) og ikke ved midlertidigt fravær efter reglerne i kommunestyrelseslovens § 15, stk. 2.

Udvalgsposter

Niels Lundshøj har følgende udvalgsposter m.v.:

- Medlem af Økonomiudvalget
- Medlem af (og formand for) Børne- og Skoleudvalget
- Stedfortræder i Børn- og ungeudvalget
- Stedfortræder Ungdomsskolebestyrelsen
- Medlem af Valgbestyrelsen for opstillingskredsen
- Medlem af Valgbestyrelsen ved kommunale valg
- Stedfortræder delegeret KL

For så vidt angår udvalgsposterne i Økonomiudvalget og Børne- og Skoleudvalget, kan valggruppen, som på det konstituerende møde den 4. december 2017 udpegede Niels Lundshøj til de pågældende udvalgsposter – A, B og C –

bestemme, at et andet medlem indtræder i udvalgene, så længe Niels Lundshøj er forhindret, jf. kommunestyrelseslovens § 28, stk. 2. Denne ret består også, selv om der i det konkrete tilfælde ikke kan indkaldes nogen stedfortræder til kommunalbestyrelsen, når blot de normale betingelser for stedfortræderindkaldelse er til stede (lovligt forfald, der forventes at vare mindst en måned, jf. kommunestyrelseslovens § 15, stk. 2).

Den stedfortræder, der indkaldes efter § 28, stk. 2, skal opfylde betingelserne for at være medlem af udvalget. Dette indebærer blandt andet, at stedfortrædere i økonomiudvalg og stående udvalg skal være medlem af kommunalbestyrelsen.

Valggruppen har meddelt, at den har bestemt, at Svend Erik Christiansen (A) indtræder i Økonomiudvalget i Niels Lundshøjs fraværsperiode.

Valggruppen kan på kommunalbestyrelsesmødet den 27. august 2018 eller på et senere tidspunkt udpege et midlertidigt medlem til Børne- og Skoleudvalget.

Det bemærkes, at formandshvervet i Børne- og Skoleudvalget i Niels Lundshøjs fravær automatisk overgår til udvalgets næstformand Annette Wiencken (V). Hvis valggruppen i medfør af kommunestyrelseslovens § 28, stk. 2, måtte udpege et andet medlem til midlertidigt at varetage Niels Lundshøjs udvalgspost, vil dette medlem ikke indtræde i formandshvervet. Børne- og Skoleudvalget har dog til enhver tid mulighed for at vælge en ny formand og/eller næstformand, jf. kommunestyrelseslovens § 22, stk. 1.

For så vidt angår Niels Lundshøjs øvrige poster, jf. ovenfor, er det administrationens anbefaling, at der for nærværende ikke foretages noget. Hvis der skulle opstå behov for at udpege nye medlemmer/stedfortrædere, kan det eventuelt ske på et senere tidspunkt i overensstemmelse med de regler, der gælder for udpegning til de pågældende poster.

Vederlag

Niels Lundshøj oppebærer sædvanligt vederlag under sit fravær i op til 9 måneder, når fraværet er helbredsbetingsbet, jf. vederlagsbekendtgørelsens § 30.

De medlemmer, der udpeges af valggruppen til at varetage Niels Lundshøjs udvalgsposter, vil modtage de relevante vederlag efter vederlagsbekendtgørelsen forholdsmeæssigt for funktionsperioden.

Beslutning Kommunalbestyrelsen den 27-08-2018

Kommunalbestyrelsen godkendte administrationens forslag.

Valggruppen (A, B og C) udpegede Nadja Maria Hageskov (C) til at indtræde i Børne- og Skoleudvalget, så længe Niels Lundshøj er forhindret i at varetage sine kommunale hverv, jf. kommunestyrelseslovens § 28, stk. 2.

Anne Ehrenreich (V) deltog ikke i punktet.

Niels Lundshøj (A) deltog ikke i mødet.

Punkt 4: Initiativret - Forslag om at offentliggøre KB-medlemmernes spørgsmål til administrationen og svarene herpå

18/14110

Sagens forløb:

KB

Baggrund

Glen Madsen (O) stiller forslag om, at kommunalbestyrelsesmedlemmernes spørgsmål til administrationen og svarene herpå offentliggøres på kommunens hjemmeside.

Sagen forelægges kommunalbestyrelsen i henhold til styrelseslovens § 11 og forretningsordenens § 3 om kommunalbestyrelsesmedlemmernes initiativret.

Forslag

Administrationen foreslår, at Kommunalbestyrelsen drøfter initiativretsforlaget, jf. bilaget.

Sagsfremstilling

Efter kommunestyrelseslovens § 11 og forretningsordenens § 3 – den såkaldte initiativret – kan ethvert medlem af kommunalbestyrelsen indbringe ethvert spørgsmål om kommunens anliggender for Kommunalbestyrelsen samt fremsætte forslag til beslutninger herom.

Glen Madsen (O) har stillet forslag om at beslutte, at administrationen skal udarbejde et forslag, der giver kommunalbestyrelsen mulighed for at beslutte, at der med tilbagevirkende kraft fra tiltrædelsen af den nye kommunalbestyrelse den 1. januar 2018 på kommunens hjemmeside offentliggøres spørgsmål stillet af kommunalbestyrelsesmedlemmer til administrationen og svarene på disse spørgsmål.

Forslaget er motiveret i vedlagte bilag, hvortil der henvises.

Beslutning Kommunalbestyrelsen den 27-08-2018

Kommunalbestyrelsen drøftede initiativretsforlaget og besluttede med stemmerne 14 for og 3 imod (Svend Erik Christiansen (A), Marcus Guldager (A) og Henrik Klitgaard (B)), at administrationen skal udarbejde et oplæg til Økonomiudvalget, som belyser mulighederne for at indføre en ordning med offentliggørelse af spørgsmål og svar som den foreslåede samt de økonomiske og administrative konsekvenser heraf.

Anne Ehrenreich (V) deltog ikke i punktet.

Niels Lundshøj (A) deltog ikke i mødet.

Bilag

Forslag fra Dansk Folkeparti om at kommunalbestyrelsesmedlemmernes spørgsmål til administrationen og svarene herpå offentliggøres på kommunens hjemmeside .docx

Punkt 5: Høring vedr. udviklingsbidrag til Region Hovedstaden

18/14147

Sagens forløb:

KB

Baggrund

Den enkelte kommune betaler årligt et udviklingsbidrag til finansiering af de regionale udviklingsopgaver til den region, hvori kommunen ligger.

Kommunalbestyrelserne i Region Hovedstaden skal seneste den 10. september 2018 skriftligt meddele regionen deres stillingtagen i forhold til regionrådets budgetoplæg for 2019 vedr. kommunens årlige udviklingsbidrag, som udgør 135 kr. pr. indbygger.

Forslag

Administrationen foreslåer, at Kommunalbestyrelsen meddeler Region Hovedstaden, at der ingen bemærkninger er til det fastsatte udviklingsbidrag på 135 kr. pr. indbygger.

Sagsfremstilling

Den enkelte kommune betaler årligt et udviklingsbidrag til finansiering af de regionale udviklingsopgaver til den region, hvori kommunen ligger.

Størrelsen af det årlige udviklingsbidrag fastsættes af regionsrådet efter drøftelse i kommunekontaktudvalget mellem regionen og kommunerne.

Udviklingsbidraget udgør et fast beløb pr. indbygger i kommunen og er fastsat i økonomiaftalen mellem regeringen og Danske Regioner til 135 kr. i 2019 mod 133 kr. i 2018. Stigningen skyldes udelukkende pris- og lønfremskrivning. Regionerne vil ikke kunne gennemføre forhøjelser af udviklingsbidraget ud over pris- og lønfremskrivningen af bidraget fra året før, såfremt 2/3 af de kommunale repræsentanter i kontaktudvalget modsætter sig denne forhøjelse.

Stigningen i bidraget er allerede indregnet i Hørsholm Kommunes basisbudget for 2019-2022 og vil indgå i vedtagelsen af budgettet for 2019-2022 den 8. oktober 2018.

Kommunalbestyrerne i Region Hovedstaden skal seneste den 10. september 2018 skriftligt meddele regionen deres stillingtagen til udviklingsbidraget.

Økonomi/personale

Stigningen i bidraget er allerede indregnet i Hørsholm Kommunes basisbudget for 2019-2022 og vil indgå i vedtagelse af budget 2019-2022 den 8. oktober 2018.

Beslutning Kommunalbestyrelsen den 27-08-2018

Kommunalbestyrelsen godkendte administrationens forslag.

Anne Ehrenreich (V) deltog ikke i punktet.

Niels Lundshøj (A) deltog ikke i mødet.

Punkt 6: Rungsted Kyst stationsområde, status på proces og udviklingsplan

18/7442

Sagens forløb:

ØU - KB

Baggrund

Det er politisk besluttet, at der skal udarbejdes en udviklingsplan for Rungsted Kyst stationsområde. Første fase af projektet – Kortlægning af interesser, ønsker og behov - er nu afsluttet og en status på projektet præsenteres i dette punkt.

Forslag

Administrationen anbefaler, at Økonomiudvalget indstiller overfor Kommunalbestyrelsen at tage orienteringen om status på projektet til efterretning.

Sagsfremstilling

Dialog og involvering

Der er i løbet af juni 2018 blevet afholdt følgende dialog – og involveringsmøder, hvor borgere, lokale aktører og interessenter har givet deres input og holdning til udviklingen af Rungsted Kyst stationsområde:

- D. 7. juni Møde med skolebestyrelsen for Rungsted Skole
- D. 11. juni Offentligt borgermøde for alle interesserede på Rungsted Skole
- D. 13. juni Møde med bestyrelsen for Ulvemosehuset
- D. 14. juni Møde med lokale professionelle aktører
- D. 20 juni Møde med de lokale ejer- og grundejerforeninger

Opsamlinger fra disse møder er vedlagt som bilag (bilag 2-6), og der er lavet et samlet overblik over input fra alle disse møder, som også er vedlagt som bilag (bilag 1).

Der er herudover afholdt særskilte møder med de største grundejere i området, hvor disse er blevet orienteret om beslutningen om en udviklingsplan for området:

- D. 4. juni Møde med Rungsted Golfklub
- D. 14. juni Møde med DSB Ejendomme og Bonava
- D. 18. juni Møde med DSB og DSB Ejendomme
- D. 18. juni Møde med Rungsted Ladegård

Derudover har administrationen modtaget tre øvrige input fra borgere, som alle fremgår af bilag 7.

Hjemmeside

Der er i juli oprettet en hjemmeside for udviklingen af Rungsted Kyst stationsområde www.rungstedkyst.horsholm.dk, hvor alle opsamlinger fra dialogen ligger frit tilgængelige for alle.

Her kan borgere og øvrige interessenter læse om projektet, holde sig orienteret om seneste nyt og se invitationer til offentlige møder om projektet.

Der er orienteret om hjemmesiden i en pressemeddelelse, i en nyhed på kommunens hjemmeside og på facebook.

Næste borgermøde den 3. september

Det næste borgermøde om udviklingen af Rungsted Kyst stationsområde afholdes den 3. september kl. 19-20.30.

På dette møde præsenteres en opsamling på interessent- og borgermøderne afholdt i juni samt udkast til vision for udviklingen af Rungsted Kyst stationsområde, som der bliver mulighed for at drøfte på mødet.

Der er orienteret om borgermødet i en pressemeddelelse og på projektets hjemmeside. Det endelige program for borgermødet og information om, hvor mødet afholdes er ikke fastlagt endnu, men vil blive offentliggjort i løbet af august, bl.a. på projektets hjemmeside.

Beslutning Økonomiudvalget den 16-08-2018

Økonomiudvalget indstillede orienteringen taget til efterretning.

Niels Lundshøj (A) deltog ikke i mødet.

Beslutning Kommunalbestyrelsen den 27-08-2018

Kommunalbestyrelsen tog orienteringen til efterretning.

Anne Ehrenreich (V) deltog ikke i punktet.

Niels Lundshøj (A) deltog ikke i mødet.

Bilag

Bilag 1 - Hvad har vi hørt? Opsamling på alle input, dialogmøder i juni 2018

Bilag 2 - Opsamling på møde med Rungsted Skoles Bestyrelse d. 7. juni 2018

Bilag 3 - Opsamling borgermøde d. 11. juni 2018

Bilag 4 - Opsamling møde med Ulvemosehusets bestyrelse d. 13. juni 2018

Bilag 5 - Opsamling dialogmøde med lokale professionelle interessenter d. 14. juni 2018

Bilag 6 - Opsamling møde med ejer- og grundejerforeninger d. 20. juni 2018

Bilag 7 - Øvrige input juni 2018 - sendt til administrationen

Punkt 7: Retningslinjer for anmodning om Dannebrogordenens Ridderkors

18/12416

Sagens forløb:

ØU - KB

Baggrund

Administrationen forelægger forslag til retningslinjer for Hørsholm Kommunes anmodning om Dannebrogordenens Ridderkors til borgmestre og kommunalbestyrelsesmedlemmer i kommunen.

Forslag

Administrationen foreslår, at forslag til retningslinjer for anmodning om Dannebrogordenens Ridderkors godkendes.

Sagsfremstilling

Økonomi- og Indenrigsministeriet behandler anmodninger om Dannebrogordenens Ridderkors til borgmestre og kommunalbestyrelsesmedlemmer, jf. dette link: <https://oim.dk/ministeriet/dannebrogordenens-ridderkors/>

Rudersdal Kommune indførte i januar i år retningslinjer for indstilling af borgmestre og kommunalbestyrelsesmedlemmer til Dannebrogordenens Ridderkors.

På baggrund af ovenstående foreslår administrationen, at Hørsholm Kommune også indfører retningslinjer herfor, jf. det som bilag vedhæftede forslag.

Som det fremgår, foreslås det, at Hørsholm Kommune anmoder om Dannebrogordenens Ridderkors, når kommunalbestyrelsesmedlemmet er valgt til Kommunalbestyrelsen for 5. gang, dvs. når den pågældende har været medlem af Kommunalbestyrelsen i 16 år og er genvalgt til den 5. periode.

Forinden anmodning om Dannebrogordenens Ridderkors vil administrationen spørge den pågældende, om anmodningen ønskes indgivet eller ej.

Beslutning Økonomiudvalget den 16-08-2018

Økonomiudvalget indstillede administrationens forslag godkendt.

Niels Lundshøj (A) deltog ikke i mødet.

Beslutning Kommunalbestyrelsen den 27-08-2018

Kommunalbestyrelsen godkendte Økonomiudvalgets indstilling.

Niels Lundshøj (A) deltog ikke i mødet.

Bilag

Forslag til retningslinjer

Punkt 8: Orientering - Delegationsplaner

18/10937

Sagens forløb:

ØU - KB

Baggrund

Økonomiudvalget har den 7. juni 2018 efterspurgt en orientering om gældende delegationsplaner i Hørsholm Kommune.

Orienteringssag herom forelægges hermed.

Forslag

Administrationen foreslår, at orienteringen tages til efterretning og beslutter, at administrationen igangsætter revision af samtlige delegationsplaner.

Sagsfremstilling

Delegationsplanerne for de stående udvalg er vedtaget i kommunalbestyrelsen den 29. oktober 2012, og delegationsplanen for økonomiudvalget er vedtaget i kommunalbestyrelsen den 30. august 2010 med enkelte efterfølgende ændringer. De gældende delegationsplaner vedlægges som bilag.

Delegationsplanerne fungerer i praksis som et væsentligt hjælperedskab for administrationen, når der skal tages stilling til de enkelte sagers forløb i kommunen. Delegationsplanerne beskriver således, hvem der kan disponere og træffe beslutning i de forskellige sagstyper, og hvem der skal komme med en indstilling til sagen, inden beslutning træffes. På denne måde skaber delegationsplanerne klarhed i forhold til kompetencefordelingen mellem administrationen og det politiske niveau og medvirker til at forebygge, at udvalg og kommunalbestyrelse belastes unødigt.

Delegationsplanerne kan ikke betragtes som udtømmende og suppleres af lovgivning, praksis og konkret og individuel vurdering af den enkelte sags indhold.

Udarbejdelsen af delegationsplanerne er baseret på følgende generelle regler for delegation i kommunen:

Efter kommunestyrelseslovens § 2, stk. 1, gælder, at "Kommunernes anliggender styres af kommunalbestyrelser, der vælges efter reglerne i lov om kommunale og regionale valg".

"Kommunernes anliggender" er først og fremmest en række opgaver, som ved lov er henlagt til kommunerne. Udover disse lovhjemlede opgaver har kommunerne gennem tiderne påtaget sig yderligere opgaver, som i praksis betragtes som kommunale opgaver i henhold til den uskrevne retsregel benævnt "kommunalfuldmagten".

Kommunalbestyrelsen er kommunens øverste myndighed. Kommunalbestyrelsen har det overordnede ansvar for hele den kommunale virksomhed. Kommunalbestyrelsen er kompetent til at træffe afgørelse i enhver sag, der vedrører kommunen, og kommunalbestyrelsens beslutninger kan ikke efterprøves af andre kommunale organer. Såvel borgmesteren som udvalgene er med de begrænsninger, der er fastsat i lovgivningen, i enhver henseende underlagt kommunalbestyrelsens beslutninger, jf. kommunestyrelseslovens § 11, stk. 1.

Kommunalbestyrelsen er som hovedregel ikke afskåret fra at overlade *udøvelsen af* sin kompetence til udvalg eller administration, fx i form af kommunalbestyrelsens vedtagelse af delegationsplaner, konkrete beslutninger, fast praksis mv. Det er alene *udøvelsen af* kommunalbestyrelsens kompetence, kommunalbestyrelsen kan overlade til udvalg eller administration. Det endelige ansvar forbliver hos kommunalbestyrelsen, der til enhver tid også selv kan beslutte at udøve kompetencen.

Der er imidlertid tilfælde, hvor kommunalbestyrelsen ikke kan overlade udøvelsen af sin kompetence til andre, dvs. tilfælde hvor kommunalbestyrelsen selv skal træffe beslutning:

Det kan fremgå udtrykkeligt af en lovbestemmelse, at kommunalbestyrelsen skal træffe beslutning "i et møde". En sådan formulering betyder, at der gælder et delegationsforbud i forhold til den pågældende kompetence. Dette gælder eksempelvis i henhold til en ny bestemmelse i retssikkerhedslovens § 79b med ikrafttræden den 1. juli 2018 om pligt til at behandle danmarkskortet over omgørelsesprocenter på et møde i kommunalbestyrelsen.

Et tilsvarende delegationsforbud kan være forudsat i lovgivningen. Når der i kommunestyrelseslovens bestemmelser om de kommunalpolitiske organers sammensætning, kompetence og virksomhed er tillagt kommunalbestyrelsen en kompetence, er det forudsat, at udøvelsen af kompetencen ikke kan overlades til andre. Som eksempel herpå kan nævnes, at det er kommunalbestyrelsen, der træffer beslutning om optagelse af lån og påtagelse af garantiforpligtelser, jf. kommunestyrelseslovens § 41.

Herudover kan det følge af en sags beskaffenhed, at behandlingen af sagen skal ske i kommunalbestyrelsen og således ikke kan overlades til udvalg eller administration. Dette kan være tilfældet i sager, der på grund af deres betydning eller karakter i øvrigt i særlig grad forudsætter politisk behandling. Dette gælder fx i forhold til kommunens politikker.

Lovgivningen opdateres løbende og administrationen foreslår, at der foretages en revision af samtlige delegationsplaner. Arbejdet igangsættes efterår 2018 og forventes at kunne forelægges til politisk behandling medio 2019.

Sagens tidligere behandling

Kommunalbestyrelsen den 29. oktober 2012

Kommunalbestyrelsen den 30. august 2010

Beslutning Økonomiudvalget den 16-08-2018

Økonomiudvalget tog orienteringen til efterretning og indstillede administrationens forslag godkendt.

Niels Lundshøj (A) deltog ikke i mødet.

Beslutning Kommunalbestyrelsen den 27-08-2018

Kommunalbestyrelsen godkendte Økonomiudvalgets indstilling.

Niels Lundshøj (A) deltog ikke i mødet.

Bilag

Delegationsplan Børne- og Skoleudvalget

Delegationsplan Erhvervs- og Beskæftigelsesudvalget

Delegationsplan Miljø- og Planlægningsudvalget

Delegationsplan Social- og Seniorudvalget

Delegationsplan Sport-, Fritid- og Kulturudvalget

Delegationsplan Sundhedsudvalget

Delegationsplan Økonomiudvalget

Bilag til delegationsplan for Økonomiudvalget

Punkt 9: Udpegning af bestyrelsesmedlem til institution for Forberedende Grunduddannelse (FGU)

18/11890

Sagens forløb:

ØU - KB

Baggrund

Med dette dagsordenspunkt lægges op til, at der udpeges et kommunalt bestyrelsesmedlem fra Hørsholm Kommune til den nye Forberedende Grunduddannelse (FGU) indenfor dækningsområdet med Helsingør og Fredensborg Kommuner.

Forslag

Administrationen indstiller, at Økonomiudvalget anbefaler Kommunalbestyrelsen at udpege et medlem af Kommunalbestyrelsen som repræsentant for Hørsholm Kommune i bestyrelsen for FGU-institutionen, der dækker Hørsholm, Fredensborg og Helsingør Kommuner.

Sagsfremstilling

I forbindelse med etableringen af institutioner for FGU skal hver kommune udpege kommunale medlemmer til dækningsområdets bestyrelse. Bestyrelsen kommer til at bestå af i alt fem politisk udpegede medlemmer. Én fra Hørsholm Kommune og to fra henholdsvis Helsingør og Fredensborg kommuner, hvilket afspejler det forholdsmæssige antal af unge.

I Helsingør Kommune er formanden for Social- og Beskæftigelsesudvalget Marlene Harpsøe udpeget, og i Fredensborg Kommune er formanden for Børne- og Skoleudvalget Per Frost Henriksen udpeget til at deltage i bestyrelsen. I august måned forventes yderligere repræsentanter udpeget.

Bestyrelsen skal nedsættes per 1. september eller snarest derefter. Første bestyrelsesmøde er indtil videre planlagt til 4. september, kl. 13-16 eller 5. september, kl. 13-16.

Bestyrelse

Bestyrelserne for FGU-institutionerne skal være på mellem 7 og 11 bestyrelsesmedlemmer, dog altid et ulige antal. Bestyrelsen varetager opgaven i fire år, som følger valgperioden for kommuner. Bestyrelsen sammensættes af:

- Et eller flere kommunalt udpeget bestyrelsesmedlemmer fra hver kommune i dækningsområdet
- En repræsentant fra erhvervsskolen/erhvervsskolerne i dækningsområdet
- En repræsentant fra arbejdsmarkedets organisationer (A-siden)
- En repræsentant fra arbejdsmarkedets organisationer (B-siden)
- En medarbejderrepræsentant
- En tilforordnet medarbejderrepræsentant
- En tilforordnet elevrepræsentantindstilling.

-

Lovgrundlag

Lovgrundlaget for FGU er pt. under udarbejdelse. Lovforslagene er en udmøntning af ”Aftale om bedre veje til uddannelse og job”, som blev indgået af en bred kreds af partier i Folketinget 13. oktober 2017 og er følgende:

- ”Lov om forberedende grunduddannelse”
- ”Lov om institutioner for forberedende grunduddannelse”
- ”Lov om kommunal indsats om vejledning om uddannelse og erhverv for unge under 25 år”
- ”Lov om ændringer af forskellige love som følge af lovgivning om forberedende grunduddannelse m.v.”

Der er 15. maj 2018 fremsat ændringsforslag til ”Lov om institutioner for forberedende grunduddannelse”, som giver mulighed for repræsentation i bestyrelsen fra alle kommuner i dækningsområdet. Loven blev 3. behandlet og vedtaget 29. maj 2018.

Af lovforslagets §13, og §13 stk. 2 fremgår, at medlemmerne ”skal tilsammen have kompetencer, der bidrager til at fremme institutionens aktuelle og fremadrettede virke”. Samt ”udpeges i deres personlige egenskab og skal tilsammen have erfaring fra relevante ungdomsuddannelser og arbejdsmarkedet for ufaglært beskæftigelse samt med uddannelsesudvikling, kvalitetssikring, ledelse, organisation og økonomi, herunder vurdering af budgetter og regnskaber”.

Kommunikation

Undervisningsministeriet har meldt ud, at fristen for kommunernes udpegning af bestyrelsesmedlemmer til FGU-institutionen forventes at være 24. august 2018. Efter udpegning i Hørsholm Kommune giver Helsingør Kommune samlet besked til Kommunekontaktrådet/Undervisningsministeriet med bestyrelsens sammensætning i dækningsområdet.

Beslutning Økonomiudvalget den 16-08-2018

Økonomiudvalget indstillede til Kommunalbestyrelsen, at formanden for BSU udpeges som Hørsholm Kommunes bestyrelsesrepræsentant.

Niels Lundshøj (A) deltog ikke i mødet.

Beslutning Kommunalbestyrelsen den 27-08-2018

Kommunalbestyrelsen godkendte Økonomiudvalgets indstilling.

Niels Lundshøj (A) deltog ikke i mødet.

Bilag

KL-notat om udpegning sammensætning og betjening af FGU-bestyrelser.pdf

Punkt 10: Nordsjællands Brandvæsen - budget 2019-2022

18/13529

Sagens forløb:

ØU - KB

Baggrund

Kommunalbestyrelsen skal godkende den fælles beredskabskommissions indstilling til budget for 2019-2022 for Nordsjællands Brandvæsen.

Forslag

Administrationen foreslår, at beredskabskommissionens indstilling til budget for 2019-2022, jf. bilaget, godkendes.

Sagsfremstilling

Nordsjællands Brandvæsen skal i henhold til samordningsaftalens § 11 fremlægge beredskabets budget samt budgetoverslag i overensstemmelse med kommunernes budgetvejledninger til endelig godkendelse hos de deltagende kommuners kommunalbestyrelser.

Beredskabskommissionen behandlede den 19. juni 2018 forslaget til budget for brandområdet og indtægtsstyret virksomhed og besluttede at indstille det til godkendelse i deltagerkommunerne.

Budgettallene og indstillingen fremgår af vedlagte bilag.

Det bemærkes, at Nordsjællands Brandvæsen i forbindelse med fremsendelse af indstillingen har gjort opmærksom på, at resultatet af overenskomstforhandlingerne for kommunalt ansatte ikke er indarbejdet i det fremlagte budget. Der vil således være en regulering af budgetopkrævningerne til kommunerne på baggrund af overenskomstresultatet.

Beslutning Økonomiudvalget den 16-08-2018

Økonomiudvalget indstillede administrationens forslag godkendt.

Niels Lundshøj (A) deltog ikke i mødet.

Beslutning Kommunalbestyrelsen den 27-08-2018

Kommunalbestyrelsen godkendte Økonomiudvalgets indstilling.

Niels Lundshøj (A) deltog ikke i mødet.

Bilag

Referat af beredskabskommissionens møde 19/6-2018 ad indstilling af budget

Punkt 11: Fremadrettet deltagelse i Stop Forskelsbehandlingen Nu

18/12105

Sagens forløb:

ØU - KB

Baggrund

Revisionen af udligningssystemet vil tidligst ske om et par år. Selvom regeringen netop har bestilt en strategi for hovedstadsområdet 34 kommuner, vurderes der behov for at fortsætte arbejdet i Stop Forskelsbehandlingen Nu.

Økonomiudvalget skal derfor beslutte og indstille over for Kommunalbestyrelsen om Hørsholm Kommune, fortsat skal være en del af Stop Forskelsbehandlingen Nu.

Forslag

Administrationen foreslår, at Økonomiudvalget drøfter om Hørsholm Kommune fortsat skal være en del af Stop Forskelsbehandlingen Nu.

Hvis det besluttes, at Hørsholm Kommunen forsætter sin deltagelse foreslår administrationen, at finansieringen tilvejebringes i forbindelse med budgetopfølgning 3.

Sagsfremstilling

Stop Forskelsbehandlingen Nu er et netværk bestående af 34 kommuner i hovedstadsområdet.

Hørsholm Kommune har været en del af netværket siden starten i august 2016.

Formålet med netværket er at arbejde for de bedst mulige vilkår for hovedstadskommunerne under ét.

Afsættet er, at Danmark er et land i balance.

Det er slået fast, at hovedstadsområdet kommuner gerne bidrager til en fair udligning, men at udligningen for længst har nået sin grænse.

Udligningsordningen må ikke true det faktum, at kommunerne i hovedstadsområdet udgør et sammenhængende byområde - en metropol - hvor kommunerne er gensidigt afhængige af hinanden.

Stop Forskelsbehandlingen Nu har succesfuldt kørt en intensiv kampagne i forhold til arbejdet med en revision af grundlaget for udligning mellem kommunerne. Med mindre der aktivt træffes beslutning om en fortsat indsats, så vil arbejdet og samarbejdet naturligt fases ud med det manglende forlig om ændringer af udligningssystemet i foråret 2018. Den opbyggede kompetence i det interessepolitiske arbejde vil dermed forsvinde.

Det forventes, at diskussionen om øst-vest fortsætter både på Christiansborg, og gennem de øvrige kommunegrupperinger som Bedre Balance, Danmark på Vippen, m.fl. Derfor vil det være afgørende for interessevaretagelsen af de 34 hovedstadskommuner, at Stop Forskelsbehandlingen Nu fortsætter.

Hvis arbejdet besluttes at fortsætte, vil det ske i en netværksbaseret organisering i tråd med den hidtidige indsats. Den politiske styregruppe udvides, og sammensættes på tværs af politiske partier, samt på tværs af kommunernes geografiske placering. Modellen kræver, at der er et flerårigt perspektiv, som det kan ses af bilaget "Fremtidig organisering", hvor organiseringen er nærmere beskrevet.

Økonomi/personale

En fortsat indsats kræver, at der etableres et mere permanent sekretariat som kan bygge videre på de ressourcer og den viden som er opbygget i Stopforskelsbehandlingen.nu

Det årlige budget forventes at være:

Projektleder/projektkoordinator:	650.000 kr.
Studentermedhjælper, frikøb af teknisk Økonomisk bistand, driftsmidler, mindre kampagne som f.eks. Folkemøde og evt. køb af ekstern analysekraft:	1.000.000 kr.
I alt	1.650.000 kr.

Dette svarer til ca. 48.000 kr. for Hørsholm Kommune pr. år.

Administrationen foreslår, at de 48.000 kr. tilvejebringes i forbindelse med BOF 3.

Beslutning Økonomiudvalget den 16-08-2018

Økonomiudvalget indstillede til Kommunalbestyrelsen, at Hørsholm Kommune fortsat skal deltage i Stop Forskelsbehandlingen Nu, og at finansieringen tilvejebringes i forbindelse med budgetopfølgning 3.

Niels Lundshøj (A) deltog ikke i mødet.

Beslutning Kommunalbestyrelsen den 27-08-2018

Kommunalbestyrelsen godkendte Økonomiudvalgets indstilling.

Niels Lundshøj (A) deltog ikke i mødet.

Bilag

Udligning_notat om historikken_220618.pdf

Udligning_handlingsplan resten af 2018.pdf

Udligning - fremtidig organisering _220618.pdf

Punkt 12: Opførelse af nye almene ungdomsboliger ved Rungsted Gymnasium

16/16255

Sagens forløb:

ØU - KB - ØU - KB

Baggrund

Betinget af kommunens godkendelse af ansøgningen om nedlæggelse/sammenlægning af almene ungdomsboliger i HAB, afdeling Ved Skovkanten, er HAB indstillet på at opføre et antal nye almene ungdomsboliger ved Rungsted Gymnasium – efter nærmere aftale med kommunen og Rungsted Gymnasium.

Forslag

Administrationen foreslår,

1. at det principielt besluttes, at fremme sag om opførelse af ca. 30 nye almene ungdomsboliger ved Rungsted Gymnasium med HAB, c/o DAB, som ejer/byggherre, idet det konkrete projektforslag samt skema A, B og C senere vil blive forelagt til særskilt politisk godkendelse, og

2. at det principielt besluttes, enten
 - a. at HAB får 100% anvisningsret med henblik på 100% udlejning til unge under uddannelse, eller
 - b. at kommunen skal have stillet indtil hver fjerde ledige bolig til rådighed for kommunens løsning af påtrængende boligsociale opgaver i kommunen.

Sagsfremstilling

Sagen om nedlæggelse/sammenlægning af almene ungdomsboliger i HAB, afdeling Ved Skovkanten kædes af HAB sammen med opførelse af nye almene ungdomsboliger ved Rungsted Gymnasium. HAB har således tilkendegivet i sin ansøgning, at opførelse af nye ungdomsboliger ved Rungsted Gymnasium er betinget af, at ansøgningen om nedlæggelse/sammenlægning af ungdomsboliger i afdeling Ved Skovkanten imødekommes af kommunen.

Der er pt. 72 almene ungdomsboliger og 1.799 almene familieboliger i kommunen (herudover har kommunen valgt Danske Funktionærers Boligselskab til at opføre 22 nye almene familieboliger på Møllehus-grunden. Ved nedlæggelse af 16 ungdomsboliger i HAB, afdeling Ved Skovkanten og opførelse af ca. 30 nye ungdomsboliger ved Rungsted Gymnasium, vil antallet af ungdomsboliger i kommunen stige med netto 14 til i alt 86 ungdomsboliger. En sammenlægning af ungdomsboliger til familieboliger vil endvidere øge antallet af familieboliger med 4.

Ungdomsboliger ved Rungsted Gymnasium

Administrationen, Rungsted Gymnasium og HAB har haft dialogmøder om opførelse af nye almene ungdomsboliger ved Rungsted Gymnasium, beliggende Stadionalle 14, 2960 Rungsted Kyst.

Grunden, hvor ungdomsboligerne ønskes placeret, tilhører Rungsted Gymnasium. Det forudsættes, at Rungsted Gymnasium sælger grunden til HAB.

Parterne er enige om at opføre ca. 30 nye ungdomsboliger.

Bruttoetagearealet for almene ungdomsboliger må ikke overstige 50 m², jf. almenboliglovens § 109, stk. 4.

Behov for flere almene ungdomsboliger

Kommunalbestyrelsen skal vurdere, om der er behov for nye almene ungdomsboliger i kommunen. Vurderingen skal ske ud fra en samlet vurdering af boligsituationen i området, hvor boligerne ønskes opført, og om der er behov for nye støttede boliger, jf. almenboliglovens § 104.

Anvisningsretten

Den almene boligorganisation skal efter kommunens bestemmelse stille indtil hver fjerde ledige almene familiebolig og ungdomsbolig til rådighed for kommunens løsning af påtrængende boligsociale opgaver i kommunen, jf. almenboliglovens § 59.

Den berettigede personkreds til almene ungdomsboliger er unge uddannelsessøgende og andre unge med et særligt behov, jf. almenboliglovens § 52.

For at styrke studiemiljøet og beboersammensætningen er det HAB's bestyrelses og Rungsted Gymnasiums vurdering, at HAB skal have 100% anvisningsret med henblik på 100% udlejning til unge under uddannelse. Administrationens vurdering er, at dette er en væsentlig forudsætning for HAB og Rungsted Gymnasium, idet det vil kræve en dialog om anvisningsretten, hvis andet besluttet.

Det er administrationens vurdering, at der er behov for yderligere flere små og billige boliger til løsning af unges boligsociale problemer i det omfang, der ansøges om. Dette skal også ses i lyset af, hvis Kommunalbestyrelsen beslutter at nedlægge 16 ungdomsboliger i HAB, afdeling Ved Skovkanten.

Når Kommunen anviser en bolig, betaler kommunen lejen (boligafgiften) fra det tidspunkt, fra hvilket den ledige bolig er til rådighed for kommunalbestyrelsen, og indtil udlejning sker. Kommunen garanterer endvidere for boligtagerens opfyldelse af kontraktmæssige forpligtelser over for boligorganisationen til at istandsætte boligen ved fraflytning.

Administrationen foreslår en principiel politisk stillingtagen til anvisningsvilkåret.

Kommunal grundkapital, maksimumsbeløb og kommunal garanti

Træffer Kommunalbestyrelsen beslutning om opførelse af nye almene ungdomsboliger, skal kommunen bidrage økonomisk til projektet med kommunalt grundkapitallån. Det kommunale grundkapitallån er på 10% af anskaffelsessummen frem til udgangen af år 2018, hvorefter grundkapitallånet, ifølge gældende lovgivning vil være 14%, jf. almenboligloven § 118 a.

I år 2017 var der forlydender om betydelig forhøjelse af grundkapitallånet.

Ligeledes forpligter et tilsagn om opførelse af nye almene ungdomsboliger kommunen til at stille en kommunal garanti i henhold til almenboliglovens § 127. Garantien ydes for den del af lånet, der får sikkerhed ud over 60% af ejendommens markedsværdi.

Et nyt lovforslag indebærer statsgaranti på lån til finansiering af byggeri og renoveringer med støtte fra Landsbyggefonden. Den kommunale garanti er uændret på den del af lånet, som overstiger 60% af ejendomsværdien, men skal stilles som regaranti overfor staten. Lovforslaget forventes at træde i kraft 1. juli 2018.

Det er en betingelse for Kommunalbestyrelsens tilsagn om opførelse af nye almene ungdomsboliger, at anskaffelsessummen ikke overstiger maksimumsbeløbet. Maksimumsbeløbet er et centralt fastsat beløb pr. kvadratmeter boligareal. For ungdomsboliger udgør maksimumsbeløbet 28.070 kr. pr. m² (26.920 kr. + 1.150 kr. (energitillæg for etagebyggeri)).

Forudsætninger

HAB, Rungsted Gymnasium og administrationen har drøftet følgende betingelser og forudsætninger for den videre proces:

- 1) Sikre et lejeniveau på maksimalt kr. 2.700-3000 + forbrug om måneden.
- 2) Opføre små boliger på maksimalt 30 m² bruttoetageareal, dvs. inkl. fælles gangarealer og fællesarealer.
- 3) Opføre et auditorium til brug for undervisning med køkken- og toiletfaciliteter tilhørende Rungsted Gymnasium i kraft af ejerlejlighedsopdeling.
- 4) Det forudsættes, at ungdomsboligerne opnår ungdomsboligbidrag (almenboliglovens §§ 135-139).
- 5) Det forudsættes, at offentligt udbud af grunden ikke finder sted ved, at Rungsted Gymnasium får dispensation fra Undervisningsministeriet med tilslutning fra Finansministeriet og iværksætter en ansøgningsproces herom.
- 6) Grunden, hvor boligbyggeriet skal stå, skal sælges til HAB.
- 7) En godkendt lokalplan samt kommunetillæg.

Hertil kommer anvisningsretten, som nævnt ovenfor.

Det endelige tilsagn til opførelse af ungdomsboligerne vil ske ved godkendelse af skema A.

Dispositionsforslag, lokalplan samt kommunetillæg, godkendelse af skema A, B og C m.m. vil blive forelagt særskilt til politisk behandling.

Beslutning Økonomiudvalget den 07-06-2018

Økonomiudvalget indstillede administrationens forslag nr. 1 godkendt, hvorefter det principielt besluttes at fremme sag om opførelse af ca. 30 nye almene ungdomsboliger ved Rungsted Gymnasium med HAB, c/o DAB, som ejer/bygherre, idet det konkrete projektforslag samt skema A, B og C senere vil blive forelagt til særskilt politisk godkendelse.

Økonomiudvalget indstillede endvidere administrationens forslag nr. 2.a. godkendt, hvorefter det principielt besluttes, at HAB får 100% anvisningsret med henblik på 100% udlejning til unge under uddannelse.

Administrationen vedhæfter bilag til dagsordenspunktet med angivelse af påtænkt placering af byggeriet.

Niels Lundshøj (A) deltog ikke i mødet.

Beslutning Kommunalbestyrelsen den 18-06-2018

Borgmesteren tog sagen af dagsordenen, da den skal genbehandles i Økonomiudvalget den 21. juni 2018.

Niels Lundshøj (A) og Henrik Klitgaard (B) deltog ikke i mødet.

Beslutning Økonomiudvalget den 21-06-2018

Økonomiudvalget genhandlede sagen.

Økonomiudvalget indstillede fortsat administrationens forslag nr. 1 godkendt, hvorefter det principielt besluttes at fremme sag om opførelse af ca. 30 nye almene ungdomsboliger ved Rungsted Gymnasium med HAB, c/o DAB, som ejer/bygherre, idet det konkrete projektforslag samt skema A, B og C senere vil blive forelagt til særskilt politisk godkendelse.

I forhold til anvisningsordningen indstillede Økonomiudvalget principielt godkendt, at HAB udlejer de nye almene ungdomsboliger ved Rungsted Gymnasium således, at kommunen ingen anvisningsret har til boligerne. Denne indstilling træder i stedet for Økonomiudvalgets indstilling om anvisningsordningen den 7. juni 2018.

Niels Lundshøj (A) og Henrik Klitgaard (B) deltog ikke i mødet.

Beslutning Kommunalbestyrelsen den 27-08-2018

Kommunalbestyrelsen godkendte Økonomiudvalgets indstilling.

Niels Lundshøj (A) deltog ikke i mødet.

Bilag

Påtænkt placering af ungdomsboliger

Punkt 13: Forslag til spildevandsplan 2018-2024 for Hørsholm Kommune

17/952

Sagens forløb:

MPU - ØU - KB

Baggrund

Kommunalbestyrelsen vedtog den 17. december 2012 spildevandsplan for Hørsholm Kommune 2012-2016. Planen trænger derfor til en revision blandt andet fordi der siden spildevandsplanens vedtagelse er der udarbejdet 3 tillæg til planen.

Forslag

Administrationen anbefaler, at Miljø- og Planlægningsudvalget indstiller til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen,

at forslag til spildevandsplan 2018-2024 for Hørsholm Kommune, godkendes til fremlæggelse i offentlig høring i perioden den 29. august 2018 til den 24. oktober 2018.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen vedtog den 17. december 2012 spildevandsplan for Hørsholm Kommune 2012-2016. Siden planens vedtagelse er der udarbejdet 3 tillæg til planen. Kommunalbestyrelsen vedtog den 18. juni 2014 tillæg 1 "Kloaksepareringsprojekt – Rungsted Nord", den 23. november 2015 tillæg 2 "Separatkloakering af tagvand fra Opnæsgård og separatkloakering af ca. 40 omkringliggende ejendomme" og den 28. november 2016 "Kloakseparering i Blårendens opland". Disse tillæg er indarbejdet i den nye spildevandsplan. Den nye plan omfatter desuden områderne ved PH-park, Hannebjerg, 60 boliger ved Usserød Kongevej, 22 boliger ved Møllevænget 5 og 30 boliger ved Østre Stationsvej.

Forslag til spildevandsplan for Hørsholm Kommune 2018-2024 kan ses her: <https://spildevandsplan.horsholm.dk/>

I spildevandsplan for Hørsholm Kommune 2012-2016 er angivet en række praksisser. Det kan være beregningsfaktorer som klimafaktor, krav om specifikke renselanstaltninger og andre forhold om håndtering af spildevand. En del af disse praksisser ændres løbende i forbindelse med nye undersøgelser og bedre viden. Det er derfor uhensigtsmæssigt, at disse er optaget i selve spildevandsplanen, da en ændring vil medføre, at der skal udarbejdes et tillæg til spildevandsplanen, hvilket blandt andet indebærer en 8 ugers høring og 2 politiske behandlinger. Praksisser flyttes derfor til afsnittet "Administrative forhold", hvor en procedure for ændringer er beskrevet.

Væsentlige ændringer:

I forbindelse med udarbejdelsen af den nye spildevandsplan for Hørsholm Kommune er planen gjort digital. Dermed er det muligt at sikre opdaterede kort med angivelse af den konkrete kloakering på de enkelte ejendomme f.eks. i forbindelse med frivillig separering på egen grund.

Hørsholm Vand har udført en række målinger af overløb fra det fælleskloakerede kloaksystem. Disse målinger har vist, at en række overløb ikke lever op til kravene i statens vandplan. Hørsholm Kommune er forpligtet til, at kravene i vandplanen overholdes.

Forslag til spildevandsplan 2018-2024 har været i forhøring hos Novafos. Novafos har haft en række faktuelle rettelser, der er indarbejdet i planen. Derudover har Novafos haft kommentarer til afsnittet "prioritering og indsats" specielt i forhold til reduktion af overløb fra fælleskloaksystemet. Novafos har argumenteret for, at der udarbejdes en plan for reduktion af overløb fra en række bygværker. Planen vil indeholde en tidsfølge og økonomien vil blive beskrevet. Planen skal være færdig ved udgangen af juni 2020.

Videre forløb:

Efter høringen af udkast til spildevandsplan 2018-2024 for Hørsholm Kommune gennemgår administrationen de indkomne høringssvar. Administrationen udarbejder et notat over svarene og hvad de måtte have medført at ændringer i udkastet til spildevandsplanen. Dette forelægges til endelig godkendelse i MPU, ØU og KB.

Spildevandsplan for Hørsholm Kommune 2018-2024 er omfattet af Lov om miljøvurdering af planer og programmer, og det skal derfor vurderes om, der er behov for en egentlig miljøvurdering af planen. Der er til brug herfor foretaget en miljøscreening af spildevandsplanen, som viser, at der vil være en række gavnlige miljømæssige virkninger af realiseringen af spildevandsplanen, og ingen væsentlige negative miljømæssige virkninger. På denne baggrund

konkluderes det, at der ikke er behov for en egentlig miljøvurdering af Spildevandsplan for Hørsholm Kommune 2018-2024. Screeningen er vedlagt som bilag 1.

Økonomi/personale

Spildevandsplanen har ikke nogen umiddelbare økonomiske konsekvenser for Hørsholm Kommune.

Kommunikation

Forslag til Hørsholm Kommunes spildevandsplan 2018-2024 vil blive lagt ud i offentlig høring i perioden fra den 29. august 2018 til den 24. oktober 2018. Forslaget lægges på kommunens hjemmeside.

Beslutning Miljø og Planlægningsudvalget den 14-06-2018

Miljø- og Planlægningsudvalget indstillede administrationens anbefaling godkendt.

Beslutning Økonomiudvalget den 16-08-2018

Økonomiudvalget indstillede Miljø- og Planlægningsudvalgets indstilling godkendt.

Niels Lundshøj (A) deltog ikke i mødet.

Beslutning Kommunalbestyrelsen den 27-08-2018

Kommunalbestyrelsen godkendte Økonomiudvalgets indstilling.

Niels Lundshøj (A) deltog ikke i mødet.

Bilag

Miljøscreening af spildevandsplan 2018-2024.pdf

Punkt 14: Opdateret Klimapolitik

18/7944

Sagens forløb:

MPU - ØU - KB

Baggrund

Det frivillige internationale netværk Global Covenant of Mayors for Climate and Energy (herefter Borgmesterpagten) har opfordret Hørsholm Kommune til at indgå fornyet aftale om at hæve reduktionsmål for drivhusgasser (CO₂). Dette reduktionsmål samt Hørsholm Kommunes principper for en justeret klimapolitik er indarbejdet i en opdateret klimapolitik, så den efterlever forpligtelser i Borgmesterpagten.

Forslag

Administrationen anbefaler, at Miljø- og Planlægningsudvalget indstiller til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen at godkende, at

- hæve Hørsholm Kommunes reduktionsmål for drivhusgasudledning (CO₂) fra 30 % i 2035 til et nyt mål om 40 % i 2030
- borgmesteren underskriver fornyet aftale under Borgmesterpagten på vegne af Kommunalbestyrelsen

Sagsfremstilling

Opdatering af klimapolitik

På baggrund af en redegørelse om klimaarbejdet 2009-2014, udarbejdede administrationen et oplæg for nye principper for en justeret klimapolitik samt opstillede et forslag til nye CO₂-reduktionsmål for kommunen som geografisk område. Dette blev godkendt af Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Klimapolitikken er nu blevet opdateret, så den korresponderer med de godkendte principper:

- **Tage ansvar** i forhold til nationale målsætninger og internationale forpligtelser om at forebygge klimaforandringerne og tilpasse vores kommune til klimaforandringer.
- **Feje for egen dør** og fortsat være det gode eksempel for borgere og virksomheder.
- **Samarbejde** med lokale interessenter, nabokommuner og regionale aktører – og på tværs af forvaltningen – om at integrere klimahensyn.
- **Kommunikere og vejlede** til gavn for borgere og virksomheder.

Klimapolitikken er rensset for faktuelle fejl og tilrettet så den refererer til aktuelle planer og tiltag under respektive indsatsområder (kommunen som virksomhed; by og boliger; energiproduktion og varmforsyning; transport og mobilitet; miljø og ressourcer; grøn og blå kommune; borgere og virksomheder). Endvidere indeholder klimapolitikken en status over kommunens drivhusgasudledning samt de konkrete opstillede klimamål for reduktion af drivhusgasser (CO₂).

Klimapolitikken er dynamisk og opdateres efterhånden som der vedtages politiske beslutninger og mål, der har væsentlig betydning for klimapolitikens indhold. Se bilag 1 Klimapolitik.

Klimapolitik og Borgmesterpagten

Hørsholm Kommune er en del af den frivillige aftale under det internationale netværk Global Covenant of Mayors for Climate and Energy (Borgmesterpagten). Netværket består af 7.746 byer over hele verden, som alle understøtter en langsigtet vision om at nedbringe andelen af drivhusgasser og aktivt tage del i at fremme aktiviteter, der fremmer et bæredygtigt og lavemissionssamfund.

En del af forpligtelsen omhandler krav om indrapportering af en klimapolitik med klare politiske mål for reduktion af drivhusgasser. Med denne opdatering af klimapolitikken vurderes Hørsholm Kommune at overholde denne del af forpligtelsen.

I februar 2018 deltog Borgmesteren i et borgmestermøde i Wien, hvor deltagende i Borgmesterpagten diskuterede sigtelinjen og mulighed for at løfte ambitionsniveauet. Konkret kunne deltagende borgmestre underskrive en fornyet aftale om at forpligte sig til en CO₂-reduktion på 40 % i 2030 gennem øget energieffektivisering og øget anvendelse af vedvarende energikilder. Aftalen indebærer en række øvrige forpligtelser, som Hørsholm allerede efterlever qua eksisterende medlemskab. Se de politiske forpligtelse i bilag 2 Borgmesterpagten.

Borgmesteren underskrev en prækvalificerende aftale og foreslår dermed, at vi i Hørsholm hæver ambitionsniveauet og godkender reduktionsmålet på 40 % i 2030. Ved en godkendelse i Kommunalbestyrelsen vil Borgmesteren underskrive den endelige aftale. Se bilag 3 Prækvalificerende aftale og bilag 4 Endelig aftale.

Er Hørsholm Kommune på det rette ambitionsniveau?

Danmark underlagt rammerne i Parisaftalen, om at arbejde på at holde den globale temperaturstigning på maksimalt 1,5°C, samt EU's Klima- og Energiaftale 2014 med reduktionsmål på 20 % i 2020 og 40 % i 2030 i forhold til niveauet i 1990. Der forhandles fortsat om byrdefordelingen mellem medlemslandene, men Danmarks reduktionsbidrag forventes at være på 39 % i 2030. Dertil har den danske regering et mål om at være et lavemissionssamfund i 2050, der er uafhængigt af fossile brændsler. Dvs. at vedvarende energi i 2050 skal dække Danmarks energiforbrug, og at energiforsyningen og transportsektoren skal omstilles til at være baseret på vedvarende energikilder, så som vind, sol og geotermi.

Kommuner spiller en vigtig rolle i arbejdet med at reducere mængden af drivhusgasser. Med nationale og internationale satte rammer, samt borgmesterens ønske om at hæve reduktionsmålet gennem fornyet aftale under Borgmesterpagten, bør kommunens ambitionsniveau overvejes.

Hørsholm Kommunes tidligere godkendte klimamål er:

- 20 % CO₂-reduktion i 2020 – målet er opfyldt i 2013
- 30 % CO₂-reduktion i 2035
- 40 % CO₂-reduktion i 2050

Hørsholm har reduceret CO₂-udslippet med 25,9 % i 2015. Dermed er målet om 20 % i 2020 overopfyldt, ligesom kommunen nærmer sig 2035-målet.

Med det nye mål i Borgmesteraftalen på 40 % i 2030 vil Hørsholm Kommune rykke eget reduktionsmål i 2050 frem til 2030. Med målet ligger Hørsholm sig på linje med det nationale og internationale reduktionsmål, sætter en mere ambitiøs retning for kommunen og vil samtidig kunne tilslutte sig den nye aftale under Borgmesterpagten.

Sammenlignet med nabokommunerne vil det nye reduktionsmål placere Hørsholm nogenlunde i midten. Rudersdal har ikke noget langsigtet mål, mens Fredensborg har et mål om 25 % i 2020, Allerød 55 % i 2025 og Gentofte 12 % i 2020. København vil være CO₂-neutral i 2025, og Frederiksberg i 2035, mens Gladsaxe vil reducere med 40 % i 2020 og Glostrup med 30 % i 2020.

Det nye mål vil kræve indsats indenfor særligt energi- (varme- og elforbrug) og transportsektoren. De to områder stod i 2015 for samlede 93 % af Hørsholm Kommunes CO₂-emissioner med hhv. 58 % for energisektoren og 35 % for transportsektoren. Det vurderes sandsynligt at opnå målet, qua nuværende reduktionsniveau, og såfremt der er fortsat politisk fokus på CO₂-reducerende tiltag.

Økonomi/personale

Det vil være afgørende at der i årene frem mod reduktionsmålet afses økonomiske midler til gennemførelse af nødvendige tiltag for at efterleve målet. Det økonomiske omfang af disse tiltag vil blive fremlagt særskilt og enkeltvis for konkrete projekter.

Kommunikation

Den opdaterede klimapolitik og nye reduktionsmål bliver publiceret på Hørsholm Kommunes hjemmeside og Facebook-side, ligesom der udsendes en pressemeddelelse.

Sagens tidligere behandling

MPU 25.11.2009 – Hørsholm Kommunes Klimapolitik

ØU 10.12.2009 – Hørsholm Kommunes Klimapolitik

KB 21.12.2009 – Hørsholm Kommunes Klimapolitik

MPU 25.06.2015 – Punkt 9. Klimaarbejdet 2009-2014 og fremadrettet

ØU 13.08.2015 – Punkt 8. Klimaarbejdet 2009-2014 og fremadrettet

KB 31.08.2015 – Punkt 9. Klimaarbejdet 2009-2014 og fremadrettet

Beslutning Miljø og Planlægningsudvalget den 14-06-2018

Miljø- og Planlægningsudvalget indstillede administrationens anbefaling godkendt. Udvalget bad om overslag på, hvad det koster at nå en 40%'s reduktion af CO₂-udledningen samt en skitsering af, hvad kommunen selv kan gøre.

Beslutning Økonomiudvalget den 16-08-2018

Økonomiudvalget indstillede Miljø- og Planlægningsudvalgets indstilling godkendt.

Niels Lundshøj (A) deltog ikke i mødet.

Beslutning Kommunalbestyrelsen den 27-08-2018

Kommunalbestyrelsen godkendte Økonomiudvalgets indstilling.

Niels Lundshøj (A) deltog ikke i mødet.

Bilag

Klimapolitik

Borgmesterpagten

Prækvalificerende aftale

Endelig aftale

Punkt 15: Beredskabsplan ved viden eller mistanke om overgreb på børn samt underretningsguide og bekymringsbarometer

18/6171

Sagens forløb:

BSU - ØU - KB

Baggrund

Beredskabsplan for forebyggelse og håndtering af overgrebssager mod børn skal revideres hver 4. år. Beredskabsplanen er målrettet daginstitutioner og skoler, så de ved, hvordan de skal handle i tilfælde af voldelige eller seksuelle overgreb mod børn.

Center for Børn og Voksne har også udarbejdet en underretningsguide om hvornår og hvordan fagpersoner laver en underretning til kommunen ved bekymring for et barn eller ung og et bekymringsbarometer med oplysninger om tegn på mistrivsel og overgreb.

Forslag

Administrationen anbefaler, at udvalget indstiller til Økonomiudvalget og til Kommunalbestyrelsen

- at godkende forslaget til revideret beredskabsplan ved viden eller mistanke om overgreb på børn.
- at tage Bekymringsbarometer og Underretningsguide til efterretning.

Sagsfremstilling

I medfør af Lov om Social Service § 19 stk. 5, skal kommunalbestyrelsen udarbejde et beredskab til forebyggelse, tidlig opsporing og behandling af sager om voldelige og seksuelle overgreb mod børn og unge.

Beredskabsplanen indeholder bl.a. et flowchart for ledere og medarbejdere på daginstitutioner og skoler afhængig af om overgrebet er begået af forældre, andre voksne, andre børn eller af en ansat i kommunen.

Administrationen har revideret Beredskabsplanen med tilføjelse af fokus på digitale overgreb, da der er en stigende risiko for sådanne overgreb.

Beredskabsplanen blev den 30. april 2018 sendt i høring hos de berørte ledere i kommunen (skoleledere, områdeledere og ledere i Dagtilbud og Skole). De har ingen kommentarer til beredskabsplanen.

Beredskabsplanen skal vedtages af kommunalbestyrelsen, offentliggøres og revideres minimum hver 4. år.

Det følger af Lov om Social Service § 153, at man som fagperson har skærpet underretningspligt, når et barn eller en ung antages at have brug for særlig støtte.

Underretningsguide for institutioner, skoler og andre fagfolk forklarer, hvornår og hvordan en underretning skal ske til kommunen i tilfælde af, at man er bekymret for et barns eller en ungs trivsel og udvikling.

Bekymringsbarometeret er et værktøj til fagpersoner, der arbejder med børn og unge. Skemaet giver et overblik over typiske tegn på mistrivsel og overgreb. Bekymringsbarometeret kan bruges i de situationer, hvor man er i tvivl om sin bekymring og hvordan bekymringen skal håndteres.

Kommunikation

Beredskabsplanen, underretningsguiden og bekymringsbarometeret vil blive sendt til lederne i dagtilbud og skoler med henblik på videre distribution blandt de ansatte.

Hvad angår implementering af Beredskabsplanen, er det planlagt, at det på ledermøde med myndighedsledere i Center for Børn og Voksne og Center for Dagtilbud og Skole samt ledere for dagtilbud og skoler aftales, hvordan de på skoler og dagtilbud vil udbrede kendskab til den reviderede beredskabsplan.

Beredskabet vil ligeledes blive lagt på Hørsholm Kommunes hjemmeside.

Sagens tidligere behandling

Beredskabsplanen for 2014 blev godkendt af Kommunalbestyrelsen den 16.12.2013 efter forinden at være godkendt på møde i Børne- og skoleudvalget og økonomiudvalget.

Beslutning Børne- og Skoleudvalget den 14-06-2018

Børne- og Skoleudvalget indstiller til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen

- at godkende forslaget til revideret beredskabsplan ved viden eller mistanke om overgreb på børn.
- at tage Bekymringsbarometer og Underretningsguide til efterretning.

Niels Lundshøj (A) var fraværende.

Beslutning Økonomiudvalget den 16-08-2018

Økonomiudvalget indstillede Børne- og Skoleudvalgets indstilling godkendt.

Niels Lundshøj (A) deltog ikke i mødet.

Beslutning Kommunalbestyrelsen den 27-08-2018

Kommunalbestyrelsen godkendte Økonomiudvalgets indstilling.

Niels Lundshøj (A) deltog ikke i mødet.

Bilag

Beredskabsplan ved overgreb på børn.doc

Underretningsguide for institutioner rev 2018.docx

Bekymringsbarometeret final.docx

Punkt 16: Spørgetid efter KB

18/148

Sagens forløb:

KB

Baggrund

Charlotte von Haffner stillede et spørgsmål til dagsordenens punkt 6 om status på proces og udviklingsplan for Rungsted Kyst stationsområde. Spørgsmålet omhandlede kommunalbestyrelsens indtryk af vægtningen og den kvantitative sammenhæng af de mange udsagn og ønsker fra borgerne udtrykt på diverse dialogmøder om Helhedsplanen og gengivet i COWIs materiale på hjemmesiden for Rungsted Kyst stationsområde.

Spørgsmålet blev efter borgmesterens bestemmelse stillet og kommenteret af kommunalbestyrelsen i en pause fra kommunalbestyrelsesmødet mellem behandlingen af dagsordenens punkt 6 og 7.

Sagsfremstilling

Borgerne, som har anmeldt spørgsmål forud for mødet, kan nu stille spørgsmål til de sager, der er blevet behandlet på det ordinære kommunalbestyrelsesmøde.

Punkt 17: PH Park - 2. udbud

17/3678

Sagens forløb:

ØU - KB

Baggrund

Parcel 1 og 2 i PH Park har været i udbud, ved fristens udløb den 23. april 2018 var der alene indkommet ét tilbud på parcel 2. Tilbudsgiver ønsker at vedstå sit tilbud men ønsker ikke at indgå i en ny udbudsrunde. Der har i de sidste par måneder været foretaget en intensiv markedsdialog der viser at der fortsat er stor interesse for byggefeltene i PH Park. I dette dagsordenspunkt redegøres der for fremdrift og den fornyede situation i forbindelse med 2. udbud af PH Park.

Forslag

Administrationen foreslår, at Økonomiudvalget anbefaler Kommunalbestyrelsen at træffe beslutning om;

1. at parcel 1 genudbydes sammen med parcel 3 og 4 i et nyt udbud medio september, og at udbudsmaterialet fra 1. udbud tilrettes med de foreslåede justeringer, nye bilag og tidsplan. (Derved aflyses det 1. udbud for parcel 1)
2. at dialogen med tilbudsgiver fra 1. udbud fortsættes, og tilbud fastholdes med henblik på salg af parcel 2 i PH Park. (Såfremt parcel 2 ikke genudbydes, er parcel 2 fortsat i udbud til den 23. oktober 2018 og det afgivne tilbud er derfor stadig gældende)

Sagsfremstilling

Dialog med tilbudsgiver fra 1. udbud

Der har i maj og juni været dialog med tilbudsgiver fra 1. udbud hvor intentionerne i det indsendte tilbud på parcel 2 er blevet udfoldet. Tilbuddet lever i høj grad op til visionerne for PH Park, med et projekt der blandt andet indeholder nye boformer og fællesskaber. Det er Administrationens anbefaling at fastholde tilbuddet med henblik på en yderligere dialog om salg af parcel 2 til tilbudsgiver.

2. udbud til udsendelse medio september 2018

Den intensive markedsdialog har vist at der fortsat er stor interesse for byggefeltene i PH Park, dog udviser størstedelen interesse for at byde på mindst to og gerne flere byggefelt. Administrationen anbefaler at de resterende tre byggefelt sættes til salg i 2. udbud, med mulighed for at byde på parcel 1, 3 og 4. Tilbuddene skal som beskrevet i udbudsvilkårenes pkt. 10.2 fortsat på overbevisende måde illustrere, hvorledes ambitionen om en attraktiv bebyggelse, med unik identitet, præget af variation og nytænkning tænkes udformet. Det er væsentligt at det i udbudsvilkårene fortsat præciseres at diversitet og variation i og byggefeltene imellem vægtes højt.

I forbindelse med 2. udbud skal det udbudsmateriale der allerede forligger fra 1. udbud justeres enkelte steder, idet der er forhold der skal præciseres, administrationen foreslår følgende justeringer i udbudsvilkårene for parcel 1, 3 og 4.:

- Præcisering ift. tildelingskriterier, pkt. 10
- Præcisering ift. bæredygtighed, herunder at der stilles krav om DGNB guld
- Præcisering af grænseflader byggefelt og landskab i mellem
- Beskrivelse af krav til varmforsyningen
- Præcisering om anbefalinger og krav til affaldshåndtering
- Præcisering om krav til håndtering af regnvand, idet alt regnvand i PH Park skal ledes til søen for at opretholde et konstant vandspejl
- Specifik udpegning og præcisering af den beplantning der skal bibeholdes på grunden ved fremtidigt byggeri
- Præcisering af jordbalance ved realisering af landskabsdelen og byggeri på de 4 byggefelt

Udbudsmaterialet fra 1. udbud kan ses på <https://ph-park.horsholm.dk/Udbud/Udbudsmateriale>

Parkeringsnormen i 2. udbud fastholdes til 1,5 pr. bolig dog med mulighed for at dispensere ved eksempelvis små boligstørrelser eller / og hvis området suppleres med delebilsordninger. Den kommende lokalplan skal fastholde parkeringsnormen, men der skal i redegørelsesdelen gøres opmærksom på dispensationsmulighederne. I en situation, hvor Kommunen sælger Ejendommen og grundejeren ønsker dispensation fra parkeringsnormen, skal der være en sammenhæng mellem købsaftalen/den privatretlige servitut og lokalplanen/dispensationen fra parkeringsnormen, således at grundejeren ikke risikerer at etablere en delebilsordning uden samtidig at få dispensation fra parkeringsnormen.

I forhold til de overordnede milepæle for den fremadrettede proces er det forventningen at udbuddet udsendes medio september, med en tilbudsfrist medio januar 2019, således gives der mere tid til de bydende, idet de får 4 måneder til at afgive tilbud.

Etablering af landskab og byggeri (i eventuelt alle 4 byggefelter samtidigt) forventes færdigetableret og klar til indflytning ultimo 2021.

Sagens tidligere behandling

- 14.12.2015 Temamøde KB
- 25.01.2016 Oplæg til proces for udvikling af Hospitalsgrunden (ØU + KB)
- 11.02.2016 Udvikling af Hospitalsgrunden, Opsamling på interviewrunde (ØU)
- 29.03.2016 Temamøde KB
- 18.04.2016 Advisory board møder ØU (ØU)
- 25.04.2016 Vedtagelse af vision for udvikling af Hospitalsgrunden (ØU + KB)
- 25.04.2016 Temamøde KB
- 09.05.2016 Godkendelse af program for paralleloppdrag (ØU + KB)
- 26.09.2016 Udvikling af Hospitalsgrunden, Evaluering- og kvalificeringsproces (ØU + KB)
- 31.10.2016 Temamøde KB
- 28.11.2016 Hospitalsgrunden - grundlag for udviklingsplan (ØU + KB)
- 19.12.2016 Uddybninger ifm. grundlag for udviklingsplan (ØU + KB)
- 27.02.2017 Fastsættelse af parkeringsnorm for hospitalsgrunden (ØU + KB)
- 06.04.2017 Overvejelser om salgsstrategi for Hospitalsgrunden
- 18.05.2017 Status - udviklingsplan for Hospitalsgrunden
- 19.06.2017 Oplæg til revideret tidsplan
- 27.11.2017 Temamøde KB
- 18.12.2017 Endelig vedtagelse af udviklingsplan for PH Park (ØU + KB)
- 18.12.2017 Realisering af PH Park (ØU + KB)
- 29.01.2018 Godkendelse af udbudsmateriale for PH Park (ØU+KB)
- 16.05.2018 PH Park udbud, Bedømmelsesudvalg præsenteres for tilbud (bedømmelsesudvalg = MPU+ØU)
- 18.06.2018 PH Park - Parkering samt ejerskab til delarealer (ØU + KB)

Beslutning Økonomiudvalget den 16-08-2018

Økonomiudvalget indstillede administrationens forslag godkendt med bemærkning om, at parkeringsnormen på 1,5 parkeringspladser per bolig i konstruktion under terræn som udgangspunkt skal fastholdes i genudbuddet. Hvis bud indeholder afvigelse herfra, skal de samtidig indeholde fyldestgørende dokumentation for, at der er tilstrækkelige parkeringsforhold i konstruktion under terræn.

Niels Lundshøj (A) deltog ikke i mødet.

Beslutning Kommunalbestyrelsen den 27-08-2018

Kommunalbestyrelsen godkendte Økonomiudvalgets indstilling.

Niels Lundshøj (A) deltog ikke i mødet.

Punkt 18: Strategisk opkøb af strandgrund

18/10986

Sagens forløb:

ØU - KB

Baggrund

Der har været ført forhandlinger om et strategisk opkøb af en strandgrund nord for Rungsted Havn med henblik på anvendelse til ophold for offentligheden samt på lang sigt en mulighed for at udvide Rungsted Havn.

Forslag

Administrationen foreslår at Økonomiudvalget træffer beslutning, om man ønsker at købe strandgrunden og derefter indstiller sin beslutning til Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Strandgrunden er på 653 m² og ligger som grund nr. 4 nord for Rungsted Havn. Grunden er selvstændigt matrikuleret, men er opført i tingbogen under Rungsted Kro, Rungstedvej 84, 2960 Rungsted Kyst.

Grunden ejes af DAJ Ejendomsselskab ApS.

Købesummen er aftalt til 1.950.000 kr. kontant, der erlægges når alle betingelser er blevet opfyldt. Overtagelse er aftalt til den 1. oktober 2018.

Som betingelser for handelen fra købers side er det aftalt:

1. at Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen kan godkende en handel og på grundlag af det afgivne tilbud,
2. at grunden kan overdrages til kommunen og samnoteres med en af kommunens ejendomme, beliggende Rungstedvej 141 eller Rungsted Strandvej 129,
3. at salgsarbejdet indstilles indtil Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen har truffet beslutning i sagen – dog senest 30. september 2018.

Formålet med købet er at sikre borgerne adgang til stranden. På lang sigt kan der desuden være mulighed for at foretage en udvidelse af Rungsted Havn. Grunden kan alene anvendes til fritidsformål.

Grunden er anlagt med græs og grøn vegetation. Der er låge ud mod Rungsted Strandvej og en stejl trappe ned til grunden. Der må forventes at skulle anvendes midler til grunden for en optimering af adgangen og benyttelsen.

Hørsholm Kommune har i 2004 erhvervet den 316 m² store strandgrund Rungsted Strandvej 168 for 350.000 kr. med det formål at sikre borgerne adgang til stranden nord for Rungsted Havn. Der er efterfølgende etableret badebro på denne grund, som fungerer med adgang for offentligheden.

Økonomi/personale

Kommunen skal betale 1.950.000 kr. for grunden der berigtiges således:

På overtagelsesdagen den 1. oktober 2018 deponeres 292.500 kr.

Når alle betingelser som anført i den betingede købsaftale foreligger opfyldt betales 1.657.000 kr.

Til etablering af grunden skønner administrationen at der skal afsættes 170.000 kr. fordelt således:

Forbedring af adgangsforhold (ny trappe mv.): 100.000 kr.

Planering, fræsning, tilsåning med græs: 50.000 kr.

Borde/bænkesæt/affaldsstativ: 20.000 kr.

Til drift af arealet skønner administrationen at der årligt skal anvendes ca. 15.000kr. til græsklipning, beskæring, renhold mv.

Erhvervelse af ejendommen betyder følgende for kommunens kassebeholdning og forudsætter følgende bevilling:

Beløb hele kr.

Tillægsbevilling	Indeværende år	2019	2020	2021	2022
Drift					
Driftsudgifter til klipning mv.	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000
Anlæg					
Politikområde: 82 Økonomiudvalgets investeringspulje	1.950.000	0	0	0	0
Landinspektør mv	32.000	0	0	0	0
Etableringsudgifter	170.000	0	0	0	0
I alt	2.167.000	15.000	15.000	15.000	15.000
Anlægsbevilling: (igangsætningstilladelse)	1.950.000	0	0	0	0
Politikområde:82 Økonomiudvalgets investeringspulje					
Landinspektør mv	32.000	0	0	0	0
Etableringsudgifter	170.000	0	0	0	0
I alt	2.152.000	0	0	0	0

Den angivne købesum er excl. moms. Parterne er af den opfattelse, at handelen ikke skal pålægges moms som følge af at grunden ikke er en byggegrund. Måtte overdragelsen senere af myndighederne blive pålagt moms, er parterne enige om at købesummen skal tillægges moms. Udgifter til landinspektør mv. samt etablerings- og driftsudgifter er angivet excl. moms.

Beslutning Økonomiudvalget den 16-08-2018

Økonomiudvalget indstillede med stemmerne 7 for og 1 imod (Glen Madsen (O)) til Kommunalbestyrelsen, at Hørsholm Kommune køber strandgrunden.

Glen Madsen (O) ønskede følgende stemmeforklaring protokollert:

”Dansk Folkeparti stemmer nej til opkøbet af benævnte matrikel, idet vi ikke mener der er sammenhæng i mellem et opkøb af denne grund grundet dens type samt placering og kommunens igangværende "Velfærd frem for mursten" strategi, hvor ejendomsporteføljen generelt forsøges reduceret. Det er yderligere Dansk Folkepartis vurdering, at det vil være nødvendigt med yderligere opkøb af de tilstødende matrikler, i det tilfælde, at opkøbet på sigt skal udvikle sig til en god investering. Dansk Folkeparti vurderer, at kommunen som ejer af denne ene grund vil stå dårligt i eventuelle fremtidige forhandlinger af de tilstødende grunde, og forudser dermed at opkøbet vil blive en for tiden unødvendig omkostning for kommunen. Derfor stemmer Dansk Folkeparti nej til at opkøbe grunden.”

Niels Lundshøj (A) deltog ikke i mødet.

Beslutning Kommunalbestyrelsen den 27-08-2018

Kommunalbestyrelsen godkendte med stemmerne 12 for og 6 imod (Glen Madsen (O), Anne Ehrenreich (V), Kristian N. Jensen (V), Ann Lindhardt (V), Fritz Reuther (V) og Annette Wiencken (V)) Økonomiudvalgets indstilling.

Glen Madsen (O) ønskede følgende stemmeforklaring protokolleret, hvilken stemmeforklaring V tilsluttede sig:

”Dansk Folkeparti stemmer nej til opkøbet af benævnte matrikel, idet vi ikke mener der er sammenhæng i mellem et opkøb af denne grund grundet dens type samt placering og kommunens igangværende "Velfærd frem for mursten" strategi, hvor ejendomsporteføljen generelt forsøges reduceret. Det er yderligere Dansk Folkepartis vurdering, at det vil være nødvendigt med yderligere opkøb af de tilstødende matrikler, i det tilfælde, at opkøbet på sigt skal udvikle sig til en god investering. Dansk Folkeparti vurderer, at kommunen som ejer af denne ene grund vil stå dårligt i eventuelle fremtidige forhandlinger af de tilstødende grunde, og forudser dermed at opkøbet vil blive en for tiden unødvendig omkostning for kommunen. Derfor stemmer Dansk Folkeparti nej til at opkøbe grunden.”

Som følge af beslutningen blev sagen åbnet.

Niels Lundshøj (A) deltog ikke i mødet.

Bilag

Kort over matrikel nord for havnen - pdfplot1528788290308.pdf