

REFERAT Miljø og Planlægningsudvalget d. 21-02-2019

Mødedato Torsdag d. 21. februar 2019 kl. 10:30

Mødested Mødelokale D2

Mødedeltagere Jan H. Klit (C), Charlotte Kirchheiner (C), Anne Ehrenreich (V), Fritz Reuther (V), Bent Fabricius (C)

Indholdsfortegnelse

Meddelelser.....	3
Forslag til Lokalplan 174 for erhvervsområde Breelte Nord.....	4
Landsplandirektiv for detailhandel i Hovedstadsregionen er vedtaget.....	6
Forslag til Fingerplan 2019 i offentlig høring.....	7
Prioritering af tiltag i Klimakommune Handlingsplan.....	8
Afholdelse af loppemarked.....	10
Olieforurening på Ribisvej 5.....	12
Orientering om status for Usserød Å Samarbejdet.....	14
Frigivelse af anlægsmidler til belægningsarbejder i 2019.....	16
Analyse af vejenes tilstand.....	18
Regularitet på Kystbanen.....	20

Punkt 1: Meddelelser

19/302

Sagens forløb:

MPU

Beslutning Miljø og Planlægningsudvalget den 21-02-2019

Miljø- og Planlægningsudvalgs ordinære møde d. 14. marts ledes af direktør Ole Stilling i formanden Jan H. Klits (C) fravær.

Jan H. Klit (C) orienterede om henvendelse fra borgere fra Grønnegade.

Jan H. Klit (C) bad om, at punktet om meddelelser fremadrettet ikke bliver brugt til spørgsmål men til meddelelser.

Bent Fabricius (C) og Fritz Reuther (V) var fraværende

Punkt 2: Forslag til Lokalplan 174 for erhvervsområde Breelte Nord

18/19340

Sagens forløb:

MPU - ØU - KB

Baggrund

Der er indgået en betinget købsaftale med VKR Holding A/S, som ønsker mulighed for at opføre demohuse på ejendommen Christianshusvej 179. For at gennemføre salgsprocessen, skal der udarbejdes en byggeretsgivende lokalplan, som giver mulighed for ovenstående anvendelse på matr.nr. 11f, Usserød By, Hørsholm.

Forslag

Administrationen anbefaler, at Miljø- og Planlægningsudvalget over for Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen indstiller, at Forslag til Lokalplan 174 med tilhørende forslag til kommuneplantillæg 4 fremlægges til politisk behandling med henblik på beslutning om offentlig høring i 4 uger.

Sagsfremstilling

VKR Holding A/S har indgået betinget købsaftale med Hørsholm Kommune vedr. arealet nord for deres virksomhed, som er udlagt til vejareal i den gældende Lokalplan 129. Administrationen har nu udarbejdet Forslag til Lokalplan 174 med tilhørende Forslag til Kommuneplantillæg 4. Planforslagene giver mulighed for på en del af grunden at opføre ikke-arbejdsintensive servicefunktioner som f.eks. demohuse, showrooms, mødelokaler samt lokaler til test, forsøg og forskning, mens resten af arealet fortsat skal henligge uudnyttet og med naturpræg.

Lokalplanområdet

Lokalplanområdet er beliggende i den nordlige del af Hørsholm Kommune i direkte tilknytning til Velux' arealer på Ådalsvej. Det udgøres af matr.nr. 11f, Usserød By, Hørsholm og har et areal på 15.374 m². Det ligger i en afstand af ca. 125 meter fra Helsingørmotorvejen og de nærmeste naboer mod nord er boligbebyggelsen på Christianshusvej.

Ved lokalplanens udarbejdelse er hovedparten af lokalplanområdet tilgroet med selvsået bevoksning af blandt andet ahorn og birk. Området er kuperet, og terrænet falder fra højdekurve 24 i vest til 18 i øst med en lavning i midten af området. I midtens lavning ligger en sø, der er omfattet af naturbeskyttelsesloven. Der er trætte stier fra Ådalsvej til den offentlige sti langs Helsingørmotorvejen.

Lokalplanens formål og indhold

Det er lokalplanens formål at sikre, at bebyggelse kun anvendes til ikke-arbejdsintensive formål, så lokalplanen overholder bestemmelserne i Fingerplan 2017 (se nedenfor om forhold til anden planlægning og lovgivning). Derudover skal lokalplanen overordnet sikre, at lokalplanområdet kan udnyttes med en bebyggelsesprocent på højst 25, svarende til omkring 3.900 m² etageareal bebyggelse med tilhørende parkering. Det skal ske på en måde, hvor bebyggelsen tilpasses omgivelserne, og områdets naturpræg så vidt muligt bevares.

Der udlægges byggefelter som sikrer, at der kan bygges i henholdsvis 2 og 3 etager på en måde, så bebyggelsen nedtrappes mod nabobebyggelsen nord for lokalplanområdet.

Lokalplanen fastlægger bestemmelse om, at der skal udlægges 1 p-plads pr. 50 m² etageareal i henhold til p-normen fastlagt i kommuneplanen. Heraf skal der som forudsætning for ibrugtagning anlægges 1 p-plads pr. 100 m². Administrationen vurderer, at den planlagte anvendelse i sig selv ikke udløser et parkeringsbehov svarende til ovennævnte p-norm. Argumentationen herfor er, at virksomheden ikke må udvide med flere kontorarbejdspladser. Eventuel fremtidig mangel på p-pladser inden for lokalplanområdet vurderes ikke at kunne belaste offentlige vejarealer, men udelukkende virksomheden selv, hvorfor det er op til virksomheden at vurdere, hvornår der er behov for eventuel udvidelse af parkeringskapaciteten. Lokalplanen sikrer en mulighed for, at normen kan overholdes samt at de udlagte p-arealer ikke kan benyttes til andet end parkering.

Lokalplanen udlægger et mindre areal langs lokalplanområdets nordvestlige afgrænsning til trampesti. Stien udgør i dag en vigtig forbindelse fra stinettet vest for lokalplanområdet til cykelstien øst for lokalplanområdet og bør sikres med lokalplanen.

Forhold til anden planlægning
Fingerplan 2017

Lokalplanområdet er omfattet af Landsplandirektiv for hovedstadsområdets planlægning, Fingerplan 2017, og ligger i det ydre storbyområde. Lokalplanområdet ligger ikke stationsnært, og må derfor, i henhold til Fingerplan 2017, ikke udnyttes til byfunktioner, som har en intensiv karakter, herunder kontor- og serviceerhverv og andre besøgs- og beskæftigelsesintensive byfunktioner. Selvstændige erhvervsbygninger uden for de stationsnære områder skal være af mindre omfang og lokal karakter, dvs. mindre end 1500 m².

Lokalplanen giver mulighed for at opføre 3.900 m² i tilknytning til den eksisterende virksomhed på Ådalsvej 99, men fastsætter, at bebyggelsen kun må anvendes til ikke-arbejdsintensive servicefunktioner. Lokalplanen sikrer således, at virksomheden ikke kan udvide med flere kontorarbejdspladser eller med andre besøgs- eller beskæftigelsesintensive byfunktioner.

Lokalplanen tillader opførelse af demohuse og, i begrænset omfang, mødelokaler samt lokaler til test, forsøg og forskning i tilknytning til den eksisterende virksomhed. Lokalplanens bestemmelser er dermed i overensstemmelse med principperne i Fingerplan 2017.

Kommuneplan 2017-2029

Lokalplanområdet ligger inden for Kommuneplanens rammeområde 1.E6. Inden for område 1.E6 gælder følgende rammer for indholdet i lokalplaner:

Rammenummer	1.E6
Rammenavn	Breelte Erhverv
Områdets anvendelse	Erhvervsområde
Maks. bebyggelsesprocent	40
Maks. etageantal	2
Minimum grundstørrelse	1.000 m ²
Særlige bestemmelser	Ingen
Zonestatus	Byzone

Lokalplanen er ikke i overensstemmelse med rammebestemmelserne, og kommuneplantillæg 4 Breelte Erhverv er derfor udarbejdet i sammenhæng med lokalplanen. Tillægget muliggør byggeri i op til 3 etager inden for matr.nr. 11f, Usseø By, Hørsholm.

Beslutning Miljø og Planlægningsudvalget den 21-02-2019

Punktet udsat.

Bent Fabricius (C) og Fritz Reuther (V) var fraværende

Bilag

Lokalplan 174_udkast_07-02-2019.pdf

Forslag til Kommuneplantillæg 4_31-01-2019.pdf

Punkt 3: Landsplandirektiv for detailhandel i Hovedstadsregionen er vedtaget

18/16146

Sagens forløb:

MPU - ØU - KB

Baggrund

Landsplandirektivet for detailhandel i hovedstadsområdet er nu endeligt vedtaget og trådte i kraft den 1. januar 2019.

Bekendtgørelse om landsplandirektiv for detailhandel i hovedstadsområdet har til formål at fastlægge detailhandelsstrukturen i hovedstadsområdet i form af bymidter, bydelscentre og aflastningsområder. Landsplandirektivet udpeger bl.a. en ny bymidte i Kokkedal i Fredensborg Kommune og Fisketorvet udpeges som en selvstændig bymidte i Københavns Kommune.

Landsplandirektiver er bekendtgørelser eller cirkulærer ved hvilke erhvervsministeren kan fastsætte bindende rammer for indholdet af den kommunale planlægning.

Forslag

Administrationen indstiller, at Miljø- og Planlægningsudvalget tager orienteringen til efterretning.

Sagsfremstilling

Landsplandirektivet er ændret efter den offentlige høring, således at bestemmelserne om aflastningsområder ikke har retsvirkning som kommuneplanretningslinjer, men i stedet sætter de overordnede rammer for kommunernes efterfølgende planlægning. Dette medfører bl.a., at kommunerne kan vælge at planlægge for aflastningsområderne i etaper, såvel mht. den geografiske afgrænsning som mht. bruttoetagearealet. Landsplandirektivet udpeger en ny bymidte i Kokkedal i Fredensborg Kommune og Fisketorvet udpeges som en selvstændig bymidte i Københavns Kommune.

Se bekendtgørelsen om landsplandirektivet på retsinformation: <https://www.retsinformation.dk/Forms/R0710.aspx?id=205806>

Sagens tidligere behandling

Forslag til Landsplandirektiv for Detailhandel i Hovedstadsregionen – ØU & KB (29.10.2018)

Beslutning Miljø og Planlægningsudvalget den 21-02-2019

Miljø- og Planlægningsudvalget tog orienteringen til efterretning.

Bent Fabricius (C) og Fritz Reuther (V) var fraværende.

Punkt 4: Forslag til Fingerplan 2019 i offentlig høring

19/1417

Sagens forløb:

MPU - ØU - KB

Baggrund

Regeringen har offentliggjort et regeringsudspil for Hovedstadsområdet, benævnt Danmarks hovedstad - initiativer til styrkelse af hovedstadsområdet, vedhæftet som bilag 1. Udspillet omfatter bl.a. en række initiativer, der kræver ændringer af de særlige statslige rammer for den fysiske planlægning i hovedstadsområdet – Fingerplanen (Landsplandirektiv for hovedstadsområdets planlægning).

På den baggrund har regeringen udarbejdet et forslag til en revideret Fingerplan – Fingerplan 2019. Forslag til Fingerplan 2019 er i 8 ugers offentlig høring frem til torsdag den 21. marts 2019. Forslaget er vedhæftet som bilag 2.

Forslag

Administrationen foreslår, at Miljø- og Planlægningsudvalget og ØU overfor Kommunalbestyrelsen anbefaler at tage Forslag til Fingerplan 2019 til efterretning.

Sagsfremstilling

I forbindelse med revisionen har regeringen inviteret de 34 kommuner i hovedstadsområdet til at indsende forslag til Fingerplanens fremtidige udformning. Der er kommet 150 forslag. Med forslaget til Fingerplan 2019 lægger regeringen op til helt eller delvis at imødekomme 80 forslag (se vedlagte oversigt – bilag 3). Herudover lægger regeringen op til at igangsætte opfølgende arbejder med hensyn til bl.a. transportkorridoren og planlægning rundt omkring København Lufthavn i Kastrup, der skal afdække mulighederne for at imødekomme yderligere 23 forslag.

Forslag til Fingerplan 2019 indeholder ikke regler vedrørende detailhandel i hovedstadsområdet. Disse regler er fortsat fastlagt i Landsplandirektivet for detailhandel i hovedstadsområdet fra 11. december 2018.

I forbindelse med muligheden for at sende forslag ind til Fingerplanens fremtidige udformning har Hørsholm Kommune indsendt to 2 forslag, der begge imødekommes.

1. Placering af nyt Rådhus i Bymidten muliggøres ved ”Frihed til placering af offentlige institutioner offentlige institutioner med stærk, lokal forankring kan placeres frit – fx rådhus i Hørsholm
2. Der gives mulighed for bedre udnyttelse af eksisterende bygninger i grøn kile, herunder mulighed for ændret anvendelse af Nebbegård.

Miljøvurdering af forslag til Fingerplan 2019 er vedhæftet som bilag 4.

Sagens tidligere behandling

Revision af Fingerplan 2017, Fremtidens Rådhus - ØU 12.10.2017

Revision af Fingerplan 2017, spor 2 - ØU 14.09.2017

Beslutning Miljø og Planlægningsudvalget den 21-02-2019

Miljø- og Planlægningsudvalget tog orienteringen til efterretning.

Bent Fabricius (C) og Fritz Reuther (V) var fraværende

Bilag

Bilag 1 - Danmarks Hovedstad - Initiativer til styrkelse af hovedstadsområdet

Bilag 2 - Forslag til Fingerplan 2019

Bilag 3 - Oversigt over imødekomme

Bilag 4 - Miljøvurdering af hovedstadsudspil og forslag til Fingerplan 2019

Punkt 5: Prioritering af tiltag i Klimakommune Handlingsplan

16/18135

Sagens forløb:

MPU

Baggrund

Kommunalbestyrelsen vedtog den 29.5.2017, at Hørsholm Kommune skulle genindtræde som Klimakommune i aftalen med Danmarks Naturfredningsforening (DN). Kommunalbestyrelsen præsenteres for handlingsplanen og dennes konkrete tiltag.

Forslag

Administrationen anbefaler Miljø- og Planlægningsudvalget at indstille til Kommunalbestyrelsen at godkende, at tiltag i relation til Klimakommuneaftalen med DN søges prioriteret i kommende budget således, at Hørsholm Kommune opretholder aftalens forpligtelse om 2 % CO₂-reduktion årligt.

Sagsfremstilling

Klimakommuneaftalen med DN er frivillig, og Hørsholm Kommune er blandt landets 74 kommuner, der er med i ordningen. Som Klimakommune går Hørsholm Kommune forrest og sætter det gode eksempel til inspiration for byens borgere og virksomheder. Kommunen skal reducere CO₂-emissioner fra virksomheden Hørsholm Kommune med 2 % årligt. Med andre ord er det alle de ejerskabsaktiviteter, som Hørsholm Kommune som virksomhed er ansvarlig for og dermed har indflydelse på, der er aftalens omdrejningspunkt.

Opgørelsen af CO₂-emissioner for 2017 viser en række potentielle indsatsområder, som er afspejlet i tiltagene i handlingsplanen (se bilag 1 Handlingsplan). Eksempler på tiltag:

- Optimere energiforbrug i kommunale bygninger
Optimering af bygningers energiforbruget gennem energirenoveringer er centralt for at reducere energiforbruget og sænke CO₂-emissioner.
- Konvertere naturgasopvarmede kommunale bygninger
Varmeforbruget fra naturgas i kommunale bygninger udgør 45 %. Ved at ændre varmforsyningen til fjernvarme eller vedvarende energi reduceres CO₂-udledningen væsentligt og varmforsyningen gøres fossilfri.
- Udskiftning til LED-belysning i bygninger og veje

LED-belysning er energieffektivt og har tilmed en kort tilbagebetalingstid. Der er store gevinster at hente i denne "lavthængende frugt".

- Indføre energiledelsessystem

Energiledelse medfører synliggørelse af bygningers energiforbrug og bedre mulighed for effektiv energistyring.

- Gradvist omstilling til fossilfri kommunal flåde
Mange af kommunens køretøjer kan omstilles til el. Teknologien for tunge køretøjer og maskiner er fortsat under udvikling, hvorfor en fossilfri omstilling vil tage længe tid for denne gruppe.
- Fokus på bæredygtige indkøb
Kommunen kan aktivt gå foran ved at foretage bæredygtige og klimavenlige indkøb.
- CO₂-neutrale transportudbud

Ved fremadrettet at stille krav til CO₂-neutralitet i transport i udbud kan transportydelse blive fossilfri. Det gælder busdrift, affaldsindsamling og lignende udbud, hvor der indgår en transportydelse.

Tiltag ligger i tråd med Hørsholm Kommunes Klimapolitik, anbefalinger fra det regionale samarbejde Energi på Tværs samt nabokommuners indsatser. Eksempelvis har Fredensborg Kommune fokus på optimering af bygningers energiforbrug, mens Roskilde Kommune har indført elbusser som led i at opfylde Klimakommune-aftaler.

Handlingsplanen og tiltag vurderes i forbindelse med udarbejdelse af årlige CO₂-regnskab for at sikre igangsættelse af tiltag, der sikrer efterlevelse af aftalen.

Økonomi/personale

Der er sikret finansiering til udarbejdelse af årlige CO2-regnskab. Hvis Hørsholm Kommune som virksomhed skal reducere CO2-emissioner med 2% årligt, er det nødvendigt, at der afsættes budgetmidler til gennemførelse af tiltag i handlingsplanen. De enkelte tiltag i handlingsplanen forelægges til individuel politisk behandling.

Kommunikation

Der vil løbende blive orienteret om resultater via Hørsholm Kommunes sociale medier, hjemmeside og lokalaviser.

Sagens tidligere behandling

MPU 27.04.2017 – 8. Klimakommuneaftale med Danmarks Naturfredningsforening

ØU 18.05.2017 – 20. Klimakommuneaftale med Danmarks Naturfredningsforening

KB 29.05.2017 – 18. Klimakommuneaftale med Danmarks Naturfredningsforening

MPU 24.05.2018 – 12. Status på Hørsholm som Klimakommune

MPU 22.11.2018 – 7. Udtrædelse af Klimakommuneaftale

MPU 13.12.2018 – 11. Klimakommuneaftale - forslag til finansiering til efterlevelse af forpligtelse

ØU 17.01.2019 – 15. Klimakommuneaftale - forslag til finansiering til efterlevelse af forpligtelse

KB 28.01.2019 – 18. Klimakommuneaftale - forslag til finansiering til efterlevelse af forpligtelse

Beslutning Miljø og Planlægningsudvalget den 21-02-2019

Miljø- og Planlægningsudvalget godkendte indstillingen, idet Miljø- og Planlægningsudvalget ønsker, at tiltaget koordineres med kommende arbejde med FN's Verdensmål for bæredygtig udvikling. Sagen sendes ikke videre til Kommunalbestyrelsen, men beslutningen optages i forbindelse med kommende budgetforslag.

Bent Fabricius (C) og Fritz Reuther (V) var fraværende.

Bilag

Handlingsplan

Punkt 6: Afholdelse af loppemarked

19/918

Sagens forløb:

MPU

Baggrund

Administrationen har modtaget en ansøgning til afholdelse af loppemarked på adressen Hørsholm Alle 6 (parkeringsplads ved siden af den gl. Politistation).

Forslag

Administrationen anbefaler, at Miljø- og Planlægningsudvalget beslutter

1. at ansøgningen skal imødekommes på adressen Hørsholm Alle 6, og at ansøger betaler de afledte udgifter kommunen har ifm. afholdelse af loppemarked

eller

2. at der skal findes anden placering i kommunen.

Sagsfremstilling

Ved siden af den gamle politistation ligger en parkeringsplads, som kommunen ejer.

I sommeren 2018 (april - september) blev der indgået en aftale om brug af arealet til loppemarked om søndagen. Loppemarkedet blev gjort opmærksomme på, at aftalen kun var gældende i 2018, og at en evt. aftale i 2019 kunne blive på andre vilkår.

Administrationen oplevede, at der i 2018 var flere klager ifm. afholdelse af loppemarked.

Klagerne handlede primært om følgende:

- Hjemmeplejen, som nu har til huse i den gamle politistation, oplevede at deres parkeringsarealer blev brugt til af trailere og biler imens der var loppemarked – til gene for hjemmeplejens personale.
- Manglende forståelse for, at kunder og studepladsholdere ikke måtte parkere på den gamle politistation hvilket gav anledning til konflikter.
- Manglende plads til parkering på både Hørsholm Alle 4 og 6.
- Skrald blev efterladt i området.

Der er nu opsat skilt ved den gamle politistation med information om, at parkering kun er tilladt for medarbejdere med tilknytning til hjemmeplejen.

I forbindelse med Miljø- og Planlægningsudvalgets beslutning om at udbyde flere studepladser, er en mindre del af parkeringspladsen udpeget til en studeplads. Studepladsens placering er tidligere godkendt af Miljø- og Planlægningsudvalget.

Andre steder vil også kunne anvendes til loppemarked. F.eks. parkeringspladsen ved Rådhuset, Ådalsparkvej 2, hvor parkeringsarealet vil være tomt for parkerede biler i weekenden. Eller på dele af den nye parkeringsplads på Kammerrådensvej.

Administrationen anbefaler, at loppemarked placeres på adressen Hørsholm Alle 6 eller på Ådalsparkvej 2, se vedhæftede kort.

Økonomi/personale

Ved tilladelse til afholdelse af loppemarked, foreslår administrationen at ansøger betaler afledte udgifter, som kommunen måtte få ifm. afholdelse af loppemarked, f.eks. renholdelse, opsætning af afspærring, administration m.m. Afholdte udgifter ved eksempelvis opsætning/nedtagning af afspærring, ekstra opsamling af affald samt administration forventes at være ca. 1.200 – 1.500 kr./gang.

Der har ikke tidligere været opkrævet betaling ved afholdelse af loppemarked.

Beslutning Miljø og Planlægningsudvalget den 21-02-2019

Miljø- og Planlægningsudvalget besluttede administrationens forslag 1.

Bent Fabricius (C) og Fritz Reuther (V) var fraværende.

Bilag

Placeringer af nye stadepladser.pdf

Punkt 7: Olieforurening på Ribisvej 5

18/11082

Sagens forløb:

MPU, ØU, KB

Baggrund

På Ribisvej 5 er der konstateret en større olieforurening fra ejendommens oliefyrsanlæg. Forureningen skal fjernes og kommunen skal jf. jordforureningsloven dække en del af omkostningerne.

Forslag

Administrationen anbefaler, at Miljø- og Planlægningsudvalget indstiller til Økonomiudvalg og Kommunalbestyrelse, at der afsættes 2,5 mio. kr. i budget 2020 til dækning af Hørsholm Kommunes forpligtigelse i forhold til jordforurening på Ribisvej 5

Sagsfremstilling

I januar 2019 forelå rapporten fra afgrænsningsundersøgelsen.

Forureningen har spredt sig ind under huset og under størsteparten af haven samt ind på de to nabogrunde på Hyldekrogen 9 og Ribisvej 3. Se skitse herunder.



Rådgiveren foreslår oprensning. Som den bedste og billigste løsning anbefales, at hus og carport rives ned på Ribisvej 5, og at forureningen herefter graves væk dels på Ribisvej 5 og dels på de to andre grunde. Det er muligt, at der skal graves så tæt på bygningerne på de to naboejendomme, at der skal understøttes.

Prisen er samlet anslået til omkring 5.8 mio. kr.

Jf. Jordforureningsloven skal Kommunen i denne type sager betale det beløb, der ligger over den maksimale, indeksregulerede forsikringsdækning på ca. 3.5 mio. kr. ex. moms, d.v.s. ca. 2.3/2.4 mio. kr. hertil kommer administrationsomkostninger på små 100.000 kr.

Kommunens forpligtigelser:

I denne sag skal kommunen meddele påbud om dels undersøgelse af forureningsudbredelsen og dels oprensning med henblik på genoprettelse af den hidtidige tilstand.

Påbuddene meddeles efter §48 i jordforureningsloven. Påbud skal meddeles, fordi der er tale om et lovligt anlæg, der er dækket af den lovpligtige forsikringsdækning for villaolietankanlæg, og fordi kommunen skal sørge for, at ulovlige forhold, som kommunen er myndighed på, ophører eller lovliggøres. I sagen her er det ikke lovligt, at lade jordforureningen ligge på grundene, og kommunen er myndighed.

Ved påbud efter §48 i jordforureningsloven skal kommunen jf. §49 i jordforureningsloven dække de omkostninger, der overstiger 4.162.000 mio. kr. incl. moms, idet beløbet indeksreguleres hvert år 1. januar. Beløbet skal betales af miljømyndigheden, som på forlangende forlods overfor forsikringsselskabet skal stille garanti for betalingen.

Der findes ingen særskilt forsikringsmulighed i disse sager.

Kommunens næste skridt:

Kommunen skal nu godkende undersøgelsesrapporten og rådgivers oprensningsforslag samt meddele oprensningspåbud til ejer. Oprensningen kommer til at foregå i 2019.

Herefter sender forsikringsselskabet regning til kommunen på den del, der overstiger den indeksregulerede forsikringssum. Vi har forhørt os om betalingstidspunktet. Rådgiveren meddeler, at forsikringsselskabet kan acceptere, at Kommunen vælger, at regningen betales i 2020.

Økonomi/personale

Oliefyranslægget er omfattet af den tvungne forsikring for disse anlæg. Forsikringen betaler ca. 3.5 mio. kr. ex. moms. Da oprensning m.v. er anslået at koste ca. 5.8 mio. ex. moms kr. skal kommunen betale ca. 2.3/2.4 mio. kr. Hertil kommer omkostninger på 4 % - ca. 90.000 kr. til Oliebranchens miljøpulje til administration af sagen.

Oliebranchens miljøpulje/Topdanmark afholder alle udgifterne samt står for den samlede styring på oprydningen via rådgivningsfirmaet COWI. Når sagen er afsluttet og kommunen har godkendt oprydningen, opkræver Topdanmark kommunen det beløb, der ligger over den indeksregulerede forsikringsdækning.

Bevillingsskema

Beløb hele kr.

Tillægsbevilling	Indeværende år	Overslagsår 2020	Overslagsår 2021	Overslagsår 2022	Overslagsår 2023
------------------	----------------	------------------	------------------	------------------	------------------

Drift

Politikområde:

Anlæg

Politikområde:12 Ribisvej 5		2.500.000			
--------------------------------	--	-----------	--	--	--

I alt	0	2.500.000	0	0	0
-------	---	-----------	---	---	---

Anlægsbevilling:
(igangsætningstilladelse)

Politikområde:

Politikområde:

I alt	0	0	0	0	0
-------	---	---	---	---	---

Beslutning Miljø og Planlægningsudvalget den 21-02-2019

Miljø- og Planlægningsudvalget indstiller administrationens anbefaling godkendt.

Bent Fabricius (C) og Fritz Reuther (V) var fraværende.

Punkt 8: Orientering om status for Usserød Å Samarbejdet

19/1419

Sagens forløb:

MPU

Baggrund

Status for Usserød Å... samarbejdet. Kort historik og resultater af samarbejdet.

Forslag

Administrationen anbefaler, at Miljø- og Planlægningsudvalget tager orienteringen til efterretning.

Sagsfremstilling

Baggrund

Store nedbørshændelser i 2007 og 2010 fik Usserød Å... til at gå over sine breder og oversvømme flere huse i båndene Hårsholm og Fredensborg Kommune.

ÅPå baggrund af disse hændelser vedtog de tre kommuner Rudersdal, Hårsholm og Fredensborg i marts 2011 en fælles miljø-, - og klimatilpasnings strategi for Usserød Å... Denne strategi medførte, at de tre kommuner og deres forsyningsselskaber gik sammen om et projekt, der skulle klimatilpasse åen. Projektet gik i korthed ud på, at begrænse risikoen for oversvømmelser langs åen uden at ændre åens rekreative og naturmæssige værdier.

ÅUsserød Å... er ca. 8 km lang. Den har sit udspring i Sjølså, og løber herfra videre gennem Rudersdal, Hårsholm og Fredensborg og munder ud i Nivåen. Undervejs løber den gennem naturområder og områder med bebyggelse og boliger tæt på bredden. Se oversigtskort i bilag 1.

ÅProjektet blev i opstartsfasen støttet af EU's LIFE-program i en fireårig periode. I januar 2016 blev projektet afsluttet og samarbejdet mellem de tre kommuner og to forsyningsselskaber omkring Usserød Å... er gjort permanent.

Projektet

Udover at danne en formel samarbejdsstruktur på tværs af organisationerne har projektet indeholdt en række fysiske og tekniske indsatser. De væsentligste beskrives kort herunder:

- Å-Å Å Å Å Å Å Å Å Dobbelt profil og dige i Kokkedal. Sikrer en større kapacitet i vandløbet ved store nedbørsmængder.
- Å Å Å Å Å Å Å Å Fælles computermodel af hele Usserød Å... vandløbssystemet. Kan være med til at identificere de mest effektive tiltag i mod oversvømmelser. Mulighed for at regne på scenarier for oversvømmelser.
- Å Å Å Å Å Å Å Å Fælles online måle- og varslingsystem. Giver mulighed for at overvåge vandstand og flow. Sender automatisk varsel, når vandstanden nærmer sig et kritisk niveau. Data er tilgængelige offentligt, så interesserede kan følge med på hjemmesiden.
- Å Å Å Å Å Å Å Å Fælles beredskabsplan for båndene oversvømmelse og forureningshændelser. Skal sikre en koordineret indsats på tværs af kommunegrænser, så skadernes omfang minimeres mest muligt.
- Å Å Å Å Å Å Å Å Ny regulerende sluse ved Mortenstrupvej i Hårsholm. Sikrer en ekstra kapacitet ved store nedbørshændelser ved at lede vandet ind på en eng.
- Å Å Å Å Å Å Å Å Fælles slusestrategi for Sjølså, Sluse. Giver mulighed for at afbryde tilløb til åen, og bruge den store kapacitet til at opbevare vandet i Sjølså. Når der ikke er varsel om skybrud eller tegn på oversvømmelsesrisiko, styres slusen efter at såens optimale økologiske tilstand opholdes.

Resultater

Ved hjælp af den hydrauliske model har NIRAS lavet beregninger, der viser hvordan regnhændelsen i 2010 så ud, samt omfanget af oversvømmelser ved en lignende omgang nedbør med de tiltag, der er lavet siden da. Ligeledes er der lavet beregninger for en såkaldt 100 års hændelse med og uden tiltag. Beregningerne er lavet for fem steder langs åen.

ÅBeregningerne viser, at tiltagene har haft en stor effekt på oversvømmelsesrisikoen og beskytter i vidt omfang bygninger i forhold til hændelsen i 2010. Ved en 100 års hændelse er der nu kun en begrænset risiko for oversvømmelser af bygninger ved Parallelvej. Dette ser dog ud til også at skyldes vand der kommer bagfra og ikke kun fra åen. Der kan også forekomme oversvømmelser ved Stampedammen i Hårsholm Kommune, som dog er

væsentligt reducerede i forhold til 2010. Pga. den fælles beredskabsplan samt mulighed for kommunikation til udsatte borgere er det i vidt omfang nu muligt at imødekomme denne risiko. De andre steder langs Århus vil oversvømmelser udelukkende være på terrænet eller være helt undgået.

Å

Der har været stor interesse fra både ind- og udland. Ussested Å... projektet er blevet optaget i Klima100 publikationen, er blevet præsenteret på flere konferencer og har haft besøg af delegationer fra blandt andet Polen, Bulgarien og Kina. Senere i 2019 kommer der besøg fra Ungarn.

Økonomi/personale

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Kommunikation

På hjemmesiden www.ussested-aa.dk kan man se nyheder, finde en håndbog til inspiration ved lignende samarbejder, samt følge vandstanden i Århus.

Beslutning Miljø- og Planlægningsudvalget den 21-02-2019

Miljø-, og Planlægningsudvalget tog orienteringen til efterretning.

Å

Bent Fabricius (C) og Fritz Reuther (V) var fraværende.

Å

Punkt 9: Frigivelse af anlægsmidler til belægningsarbejder i 2019

17/4637

Sagens forløb:

MPU - UØ - KB

Baggrund

I budgetaftale 2019-2022 er der i 2019 afsat midler til belægningsarbejder.

Forslag

Administrationen anbefaler at Miljø- og Planlægningsudvalget overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen indstiller at godkende:

- At det afsatte beløb på kr. 3.600.000 kr. til belægningsarbejder frigives.

Sagsfremstilling

Belægningsarbejder

I 2016 gennemførte Hørsholm Kommune i samarbejde med 5 andre Nordsjællandske kommuner et stort udbud af asfaltarbejder til udførelse i årene 2017-2020. Kontrakten der blev indgået, forpligter Hørsholm Kommune til at få udført de udbudte arbejder.

Belægningsarbejder omfatter både vejstriber, brolægning og asfalt på henholdsvis kørebaner, cykelstier, fortove og pladser. Der er typisk tale om større samlede arbejder som udføres af eksterne entreprenører.

Den helt store post er de udbudte asfaltarbejder. I år er der planlagt med istandsættelse af kørebaner bl.a. på:

- Rungsted Strandvej (fra Sophienberg Slot til den nordlige kommunegrænse),
- Kettingevej,
- Enghave,
- Louise Park,
- P.M. Daells Alle,
- Hannelundsvej
- og flere mindre strækninger.

Der kan i løbet af året forekomme ændringer i forhold til de udpegede strækninger p.g.a uforudsete forhold.

Økonomi/personale

Det fulde beløb på 3.600.000 kr. til belægningsarbejder søges frigivet nu.

Bevillingsskema

Beløb hele kr.

Tillægsbevilling	Indeværende år	Overslagsår 2020	Overslagsår 2021	Overslagsår 2022	Overslagsår 2023
------------------	----------------	------------------	------------------	------------------	------------------

Drift

Politikområde:

Anlæg

Politikområde:

I alt	0	0	0	0	0
-------	---	---	---	---	---

Anlægsbevilling:
(igangsætningstilladelse)

Politikområde: 11 223133	3.600.000				
-----------------------------	-----------	--	--	--	--

I alt	3.600.000	0	0	0	0
-------	-----------	---	---	---	---

Beslutning Miljø og Planlægningsudvalget den 21-02-2019

Miljø- og Planlægningsudvalget indstiller administrationens anbefaling godkendt.

Bent Fabricius (C) og Fritz Reuther (V) var fraværende.

Bilag

Asfaltarbejder 2019

Punkt 10: Analyse af vejenes tilstand

18/11171

Sagens forløb:

MPU

Baggrund

Administrationen har netop gennemført en analyse, der viser vejnettets nuværende tilstand, samt prognoser for udviklingen de næste 5 år afhængigt af budgettets størrelse.

Forslag

Administrationen anbefaler, at Miljø- og Planlægningsudvalget tager analysen til efterretning.

Sagsfremstilling

For at kunne belyse tilstanden af vejene i Hørsholm Kommune, gennemførte Vejdirektoratet i samarbejde med Hørsholm Kommune, i 2018 en analyse af asfaltbelæggningerne på kørebanerne. Fortove og cykelstier er ikke inkluderet i analysen. Formålet med analysen var, at synliggøre vejenes tilstand samt budgetbehovet fremadrettet. Resultatet er detaljeret beskrevet i rapporten "Vedligeholdelse af kørebaner i Hørsholm Kommune 2019-2023 – Nuværende tilstand og fremtidigt budgetbehov"

Den overordnede konklusion på analysen er, at vejenes tilstand siden den forrige analyse i 2011 er blevet lidt bedre. I 2011 blev tilstanden, med et gennemsnitligt skadespoint på 2,13, karakteriseret som 'Acceptabel'. Her i 2018 kan tilstanden af vejene, med et gennemsnitligt skadespoint på 1,88, karakteriseres som 'God'.

Vejenes tilstand udtrykkes v.h.a. skadespoint, som kan kategoriseres i en karakterskala således:

Skadespoint Teknisk tilstand

0-2 God

2-4 Acceptabel

4-9 Kritisk

9 og over Uacceptabel

Skadespointene kan bruges både til at udtrykke den enkelte vejs tilstand og til at udtrykke den gennemsnitlige tilstand af alle kommunens veje. Det gennemsnitlige skadespoint for Hørsholm Kommune ligger p.t. på 1,88 og kan tolkes som 'God'.

Til sammenligning var det gennemsnitlige skadespoint i 2009 på 1,8. Fra 2009 til 2011 steg det gennemsnitlige skadespoint til 2,13 (svarende til at tilstanden faldt fra 'God' til 'Acceptabel'). I de mellemliggende år var budgettet af samme størrelse som nu, men der var også 2 hårde vintre i perioden. De 2 hårde vintre må tilskrives hovedårsagen til forværringen af vejenes tilstand.

Udvikling af vejenes tilstand

I rapporten præsenteres beregnede femårs-prognoser for tilstandsudviklingen af Hørsholm Kommunes vejnet ved to forskellige budgetscenarier. Det ene scenarie er med et årligt budget fastholdt som det er nu og det andet scenarie er med et bud på et årligt budget der kan give en yderligere forbedring af vejnettets tilstand.

Vurderet ud fra det gennemsnitlige skadespoint har tilstanden af vejene i Hørsholm Kommune kun varieret lidt i årene fra 2011 – 2018. Det gennemsnitlige skadespoint har svinget mellem ca. 1,61 – 2,13 over årene. Det er et godt niveau, og for at det skal kunne bibeholdes, skal der afsættes et budget der kan imødekomme behov for reparationer og udskiftning af slidlag på de prioriteringsmæssige optimale tidspunkter. En for sen indsats vil fordyre det arbejde som er nødvendigt for at vedligeholde. Det kan derfor være dyrt at spare på det forkerte tidspunkt. Vejens funktionalitet nedsættes når skadespoint stiger og der sker en reduktion i kapitalværdien af vejnettet, som udgør de penge der er investeret i vejene.

Prognose med nuværende budget

Pt. er der budgetteret med ca. 3,5 mio. kr. om året i 2018 og de efterfølgende år. Beregninger med dette budget leder til en prognose hvor tilstanden af vejnettet efter fem år, vil være uændret i forhold til det tilstandsniveau der var ultimo 2018. Det følger af denne prognose, at det kan forventes at kapitalværdien bevares med det angivne budget på 3,5 mio. kr. årligt. Det gennemsnitlige skadespoint i perioden går fra 1,88 til 1,89.

Prognose med forhøjet budget

Hvis der afsættes 4,5 mio. kr. om året udelukkende til belægningsvedligeholdelse af kørebaner, vil den gennemsnitlige tilstand af vejnettet efter fem år, kunne forbedres yderligere og forøge kapitalværdien af vejnettet fra 60 mio. kr. til 63 mio. kr. Det gennemsnitlige skadespoint i perioden går fra 1,88 til 1,64.

Økonomi/personale

Såfremt der ønskes en fastholdelse af vejenes tilstand, skal budgettet til belægnings-arbejder fastholdes på det nuværende niveau. Det må dog bemærkes, at analysen tager udgangspunkt i gennemsnitsvintre ved fremskrivning af tilstanden af de kommunale vejbelægninger. En eller flere hårde vintre, som dem vi oplevede i 2009/10 og 2010/11, vil medføre en blivende generel forringelse af tilstanden af de kommunale vejbelægninger.

Ønskes vejenes tilstand forbedret (og dermed gjort mere robuste overfor hårde vintre) skal der tilføres yderligere midler til budgettet for belægningsarbejder.

Sagens tidligere behandling

Miljø- og Planlægningsudvalget, 22.06.2011, punkt nr. 9

Beslutning Miljø og Planlægningsudvalget den 21-02-2019

Miljø- og Planlægningsudvalget tog orienteringen til efterretning.

Bent Fabricius (C) og Fritz Reuther (V) var fraværende.

Bilag

Hørsholm strategirapport 2019-2023

Punkt 11: Regularitet på Kystbanen

18/1549

Sagens forløb:

MPU

Baggrund

Transport-, Bygnings- og Boligministeren Ole Birk Olesen har afholdt møde med borgmestrene fra kommunerne langs Kystbanen samt regionsrådsformanden. Ministeren præsenterede tiltag til at forbedre punktligheden på Kystbanen. Herunder et tiltag om en analyse af en S-togsløsning på Kystbanen. Ministerens ønsker at analysen skal medfinansieres af kommunerne.

Forslag

Administrationen indstiller, at Miljø- og Planlægningsudvalget tager orienteringen til efterretning.

Sagsfremstilling

Borgmestrene fra Kystbanekommunerne var sammen med regionsrådsformanden inviteret til møde d. 21. januar 2019 på Christiansborg, hvor transportministeren gennemgik to analyser omkring regulariteten af Kystbanen. På mødet lagde ministeren op til udarbejdelse af yderligere analyser, bl.a. om strækningen kan betjenes af S-tog. Ministeren ønsker, at kommunerne skal medfinansiere de næste analyser. Borgmestrene har efterfølgende bedt ministeren om nyt møde, hvor forskellige forhold ønskes belyst før det besluttes om kommunerne skal medfinansiere. Borgmesterens brev til ministeren er vedhæftet som bilag.

Konklusioner fra analyserne:

Sammenfattende kan man sige, at analyserne delvist besvare nogle af de problemstillinger kommunerne tidligere har fremført. For at opnå en bedre regularitet siger analyserne, at det er nødvendigt at give køb på antallet af afgange i visse tidsrum samt at isolere Kystbanen fra den øvrige togtrafik, og det gøres bedst på Østerport. Rapporterne berører dog ikke udfordringerne med det øvrige infrastrukturnet. I forhold til investeringer, så er der et nyt signalprogram ERTMS på vej og der er lagt en plan for indkøb af nyt materiel.

En isoleret kystbanedrift vil give indbyggerne i kommunerne omkring Kystbanen væsentligt flere skift, hvis de vil benytte sig af offentlig transport.

Indsættes S-togs drift i stedet for en isoleret kystbanedrift, vil man kunne forbedre regularitet og nedsætte rejsetiden på Kystbanen, men efterlader spørgsmål omkring komforten af S-togsmateriellet i forhold til Øresundstogene som indgår i problemstillingen.

Analyserne tager udgangspunkt i at alle tog på Kystbanen ender på Østerport. Det betyder ulemper i form af øget rejsetid, flere skift og øget skiftetid – som også kan påvirke antallet af rejsende.

Det kunne derfor være fornuftigt at gennemføre en screening af mulighederne for at gennemføre S-togsdrift, som efter administrationens opfattelse, er langt at foretrække for en isolering af Kystbanetrafikken, som undersøgt i de foreliggende analyse.

Spørgsmålet om kommunerne skal medfinansiere nye analyser, afventer resultat af det nye møde, som borgmestrene i sidste uge har bedt ministeren om.

Beslutning Miljø og Planlægningsudvalget den 21-02-2019

Miljø- og Planlægningsudvalget tog orienteringen til efterretning men udtrykte dog stærk bekymring og overvejer fremtidige politiske tiltag.

Bent Fabricius (C) og Fritz Reuther (V) var fraværende.

Bilag

Ny henvendelse til Transportministeren fra kystbaneborgmestrene

Konklusioner på transportministeriets analyser

Rambøll - Teknisk Kystbane-rapport.pdf

Incentive Vurdering af alternative betjeningsmodeller for Kystbanen