

REFERAT Kommunalbestyrelsen (2022-2025) d. 26-02-2024

Mødedato Mandag d. 26. februar 2024 kl. 17:30

Mødested Kantinen

Mødedeltagere Morten Slotved (C), Henrik Klitgaard (B), Maj Allin Thorup (C), Charlotte Kirchheiner (C), Jan Klit (C), Bent Fabricius (C), Annette Wiencken (C), Ole Wessung (C), Ann Lindhardt (V), Anne Ehrenreich (UP), Birger Bøgeblad (V), Lars Frederik Boyles Thalbitzer (V), Jacob Schulze (V), Jesper Sperling (V), Christian Wikström (V), Thorkild Gruelund (Q), Marcus Guldager (A), Caroline Victoria Christensen (A) (Fravær), Louise Zabel (F)

Indholdsfortegnelse

Meddelelser.....	3
Spørgetid før KB.....	4
Frigivelse af anlæg til fagsystem i PPR.....	6
Frigivelse af midler til havneprojekt 2024.....	8
Aftale om udlejning - Lov om almene boliger.....	11
Principbeslutning vedr. forslag til nyt Rådhus ifm. temamøde i Kommunalbestyrelsen.....	15
Boligudbygningsplan 2024.....	18
Økonomiske midler til turismeområdet.....	20
Spørgetid efter KB.....	23
Underskriftsark.....	24

Punkt 1: Meddelelser

24/243

Sagens forløb:

KB

Beslutning Kommunalbestyrelsen den 26-02-2024

Borgmesteren orienterede om at Caroline Victoria Christensen A, har forfald til aftenens møde.

Fraværende Caroline Victoria Christensen (A)

Punkt 2: Spørgetid før KB

24/1018

Sagens forløb:

KB

Sagsfremstilling

Borgere kan stille spørgsmål til kommunalbestyrelsen forud for kommunalbestyrelsens behandling af sager på det ordinære møde i overensstemmelse med nedenstående regler. Spørgsmål til sager på dagsordenen anmeldes før mødets begyndelse, og spørgsmålene stilles så, når mødet er slut, og kommunalbestyrelsen har behandlet sagerne.

Regler for spørgsmål til Hørsholm Kommunalbestyrelse

Spørgetid i tilknytning til kommunalbestyrelsens ordinære møder

For at styrke mulighederne for dialog mellem borgerne og medlemmerne af Hørsholm Kommunalbestyrelse er der i tilknytning til de ordinære møder i Hørsholm Kommunalbestyrelse mulighed for at tilhørerne kan stille spørgsmål.

Hvornår kan du spørge?

Forud for hvert ordinært, offentligt møde i Hørsholm Kommunalbestyrelse er der spørgetid på højst en halv time. Spørgetiden indledes kl. 17:30, umiddelbart før det åbne møde.

Spørgsmål til sager, der er på dagsordenen, anmeldes til borgmesteren inden mødets start, og når det ordinære møde er slut, giver borgmesteren så ordet til den borger, der har bedt om at stille et spørgsmål.

Hvem kan stille spørgsmål?

Alle borgere, erhvervsdrivende og organisationer m.fl. i kommunen kan stille spørgsmål, skriftligt eller mundtligt – dog bortset fra kommunalbestyrelsens egne medlemmer,

Hvilke spørgsmål kan du stille?

Du kan stille spørgsmål til kommunalbestyrelsen om kommunale forhold. Dog kan du ikke stille spørgsmål, som angår kommunens medarbejdere.

Spørgsmålene skal være korte og have karakter af spørgsmål – ikke debatindlæg. Der er mulighed for en kort replik og duplik.

Borgmesteren afgør, hvorvidt en spørger undtagelsesvis skal have adgang til at gennemføre en kort præsentation i forbindelse med spørgsmålet.

Spørgsmål til de sager, der er på mødets dagsorden, anmeldes forud for mødet til borgmesteren, men kan først stilles, efter mødet er slut.

Besvarelse af spørgsmål

Borgmesteren afgør hvem der skal besvare et spørgsmål.

Besvarelse af spørgsmål, der vedrører sager på dagsordenen, henvises til spørgetiden efter mødet.

Spørgsmål, der uden videre kan besvares af forvaltningen og spørgsmål, der indeholder angreb på tredjemand, røber forhold vedr. privatlivet samt andre anliggender, der ikke kan offentliggøres, kan borgmesteren afvise på kommunalbestyrelsens vegne. Spørgsmål, der ikke umiddelbart kan besvares, kan henvises til besvarelse på næste møde.

Spørgetiden suspenderes i 2 måneder op til et kommunalvalg.

Tvivl om spørgetidsreglementet

Opstår der tvivl om forståelsen af reglerne for spørgetid, er det borgmesteren som fortolker disse.

Beslutning Kommunalbestyrelsen den 26-02-2024

Ingen spørgsmål.

Fraværende Caroline Victoria Christensen (A)

Punkt 3: Frigivelse af anlæg til fagsystem i PPR

23/14229

Sagens forløb:

BSU-ØU-KB

Baggrund

Administrationen indstiller til frigivelse af anlægsbevilling til nyt fagsystem i PPR.

Forslag

Administrationen foreslår, at Børne- og Skoleudvalget overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen indstiller til frigivelse af anlægsbevilling på 369.000 kr. afsat i budget 2024 til nyt fagsystem i PPR.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen afsatte i budget 2024 369.000 kr. til nyt fag- og journaliseringssystem i PPR.

Med frigivelse af midlerne kan administrationen påbegynde arbejdet omkring indkøb af det nye system.

Økonomi/personale

Bevillingsskema

Tillægsbevilling	2024	2025	2026	2027
------------------	------	------	------	------

Drift

Politikområde:

Anlæg

Politikområde:

I alt	0	0	0	0
-------	---	---	---	---

Anlægsbevilling:
(igangsætningstilladelse) 369.000 kr.

Politikområde:

Politikområde:

I alt	369.000 kr.	0	0	0
-------	-------------	---	---	---

Beslutning Børne- og skoleudvalget den 04-01-2024

Indstillingen anbefales.

Beslutning Økonomiudvalget den 08-02-2024

- 1) Økonomiudvalget anbefalede Kommunalbestyrelsen at tiltræde Børne- og skoleudvalgets anbefaling.

Beslutning Kommunalbestyrelsen den 26-02-2024

- 1) Kommunalbestyrelsen tiltrådte Økonomiudvalgets anbefaling.

Fraværende Caroline Victoria Christensen (A)

Punkt 4: Frigivelse af midler til havneprojekt 2024

24/883

Sagens forløb:

ØU - KB

Baggrund

I budgetaftale 2022-2025 besluttede kommunalbestyrelsen at investere i en udvidelse og udvikling af Rungsted Havn. De afsatte midler til aktiviteter i 2024 søges hermed frigivet.

Forslag

Administrationen indstiller, at Økonomiudvalget overfor Kommunalbestyrelsen indstiller at

- 1) frigive de afsatte 5.196.000 kr. til aktiviteter i 2024 som beskrevet nedenfor.

Sagsfremstilling

I budgetaftale 2022-2025 er der afsat i alt 179,3 mio. kr. til at udvide og udvikle Rungsted Havn over de kommende år. Budgettet i 2024 udgør 7.196.000 kr. hvoraf de 2,0 mio. kr. er overført fra 2023 og frigivet i 2022. De resterende 5.196.000 kr. søges frigivet nu.

Det afsatte budget på 5.196.000 kr. i 2024, ønsker anvendt til:

- Yderligere indledende undersøgelser, herunder af havbundens bæreevne
- Bearbejdelse af skitseprojektet med henblik på bedre bæredygtighed i anlægget
- Gennemgang af Skitseprojektet (scenarion 3) i forhold til at holde anlægsøkonomien inden for det afsatte budget. Det forventes at kræve tilretning og optimering af det vedtagne skitseprojekt.
- Igangsættelse af projektering af projektet med henblik på udarbejdelse af myndighedsprojekt og udbudsprojekt.
- Udarbejdelse af VVM, der skal bruges som grundlag for ansøgning til Kystdirektoratet og den kommende lokalplan
- Udarbejdelse af den nødvendige ansøgning til Kystdirektoratet om udvidelsen af havnen.
- Opstart af lokalplanproces såfremt det prioriteres politisk

Der er indgået totalrådgiveraftale med ingeniørfirmaet WSP, der har landskabsarkitektfirmaet Schönherr som underrådgiver.

Medio maj 2024 forelægger administrationen det tilrettede og bearbejdede skitseskitseprojekt som et anlægsprogram til politisk behandling. Projektets videreførelse afhænger af godkendelse her.

Økonomi/personale

Bevillingsskema

Beløb hele kr.

Tillægsbevilling	Indeværende år	2025	2026	2027	2028
------------------	----------------	------	------	------	------

Drift

Politikområde:

Anlæg

Politikområde:

I alt 0

Anlægsbevilling:
(igangsætningstilladelse)

Politikområde: 11	5.196.000	5.140.000	11.075.100	30.446.400
-------------------	-----------	-----------	------------	------------

Politikområde:

I alt	5.196.000	5.140.000	11.075.100	30.446.400	0
-------	-----------	-----------	------------	------------	---

Sagens tidligere behandling

19.06.2023 AOF 1 2023, overførsel af 2,0 mio. til 2024 (KB)

19.06.2023 Valg af Totalrådgiver og bygherrerådgiver (KB)

08.06.2023 Valg af Totalrådgiver og bygherrerådgiver (ØU)

19.12.2022 Teknisk korrektion af budget ifht. Flydebroer (KB)

08.12.2022 Teknisk korrektion af budget ifht. Flydebroer ØU)

31.10.2022 Udbudsstrategi for udvikling af Rungsted Havn (KB)

06.10.2022 Udbudsstrategi for udvikling af Rungsted Havn (ØU)

29.08.2022 Frigivelse af midler til flydebroer ifbm. Udvikling af Rungsted Havn (KB)

29.08.2022 Fremrykning af anlæg fra 2024 til 2023 pga. sikkerhedsrisiko v. flydebroer (KB)

18.08.2022 Frigivelse af midler til flydebroer ifbm. Udvikling af Rungsted Havn (ØU)

20.06.2022 Fremrykning af anlæg fra 2024 til 2023 pga. sikkerhedsrisiko v. flydebroer (ØU)

28.03.2022 Kommissorium og organisering af projektet (KB)

09.03.2022 Kommissorium og organisering af projektet (ØU)

31.01.2022 Frigivelse af midler til havneprojekt i 2022 (KB)

12.01.2022 Frigivelse af midler til havneprojekt i 2022 (ØU)

Beslutning Økonomiudvalget den 08-02-2024

Økonomiudvalget anbefalede Kommunalbestyrelsen at tiltræde administrationens indstilling.

Beslutning Kommunalbestyrelsen den 26-02-2024

1) Kommunalbestyrelsen tiltrådte Økonomiudvalgets anbefaling med stemmerne 17 for (A, B, C (undtagen Ole Wessung), F, V, Q og Anne Ehrenreich, UP).

Ole Wessung C, undlod at stemme.

Fraværende Caroline Victoria Christensen (A)

Punkt 5: Aftale om udlejning - Lov om almene boliger

24/676

Sagens forløb:

ØU - KB

Baggrund

Kommunen har i mange år haft en aftale med Hørsholm almene Boligselskab (HAB) om anvisning og fleksibel udlejning. Aftalen skal fornys hvert 4. år.

Den nuværende aftale udløber ved udgangen af februar 2024. Det foreslås, at aftalen ændres således, at kommunens anvisningsret øges til 33% og at de fleksible udlejningskriterier justeres, så også selvstændigt erhvervsdrivende kan komme i betragtning til en bolig efter de fleksible udlejningskriterier.

Forslaget fremlægges til politisk godkendelse og bemyndigelse af administrationen.

Forslag

Administrationen indstiller til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen

- 1) At kommunens anvisningsret søges ændret fra 25% til 33%,
- 2) At selvstændigt erhvervsdrivende med indkomst svarende til fuldtidsarbejde tilføjes personkredsen omfattet af de fleksible udlejningskriterier, og
- 3) At administrationen bemyndiges til at indgå en ny 4-årig udlejningsaftale med HAB.

Sagsfremstilling

Efter almenboliglovens § 60 kan kommunalbestyrelsen aftale med de almene boligorganisationer, at en del af de ledige almene familieboliger udlejes efter særlige kriterier (fleksible udlejningskriterier). Formålet med reglerne er at fremme en mere positiv udvikling i problemramte boligafdelinger, dvs. afdelinger, hvor der er væsentlige økonomiske, sociale eller andre problemer. Reglerne kan ligeledes benyttes som led i en forebyggende boligsocial indsats.

Kommunens nuværende udlejningsaftale med HAB udløber den 27. februar 2024. En fornyelse af aftalen er blevet drøftet på styringsdialogmøde mellem kommunen og HAB, og HAB har fremsendt et aftaleudkast til kommunen.

Efter aftaleudkastet skal ledige boligerne fordeles efter følgende fordelingsnøgle:

25% kommunal anvisning (akutlisten)

10% efter de almindelige ventelisteregler

65% efter aftale om fleksibel udlejning

Efter loven skal mindst 10% af boligerne reserveres til udlejning efter de almindelige ventelisteregler. Kommunen kan således alene ændre på den indbyrdes fordeling mellem andelen af anvisningsboliger og boliger udlejet efter fleksible

udlejningskriterier.

Fleksible udlejningskriterier har som nævnt ovenfor til formål at styrke beboersammensætningen med mere ressourcestærke beboere. Aftaler om fleksibel udlejning må ikke forhindre kommunalbestyrelsen i at løse sine boligsociale opgaver overfor boligsøgende med et akut boligbehov. Kommunen skal derfor sikre sig anvisningsret til en tilstrækkelig andel af boligerne.

Efter Boligministeriets vejledning kan fleksible udlejningskriterier f.eks. være fortrinsret for pendlere med beskæftigelse i kommunen, tilflyttere med beskæftigelse i kommunen, ældre, der i tide ønsker en mere velegnet bolig, unge studerende, skilsmisseramte, særlige sociale grupper fx boligsøgende med fysisk eller psykisk handicap m.v.

Administrationen har undersøgt, om det er muligt at aftale kriterier, der understøtter kommunens rekrutteringsstrategi mere direkte ved at give personer med bestemte typer beskæftigelse fortrinsadgang, f.eks. ansatte på social- og sundhedsområdet. En sådan fortrinsadgang for bestemte medarbejdergrupper vil dog ikke være lovlig at aftale.

Aftalens enkeltelementer:

Den kommunale anvisningsret

Kommunen har ikke siden april 2017, hvor HAB opsagde den dagældende anvisningsaftale på 50%, haft anvisningsret til mere end de lovpligtige 25% af boligerne.

Når kommunen anviser en lejer, garanterer kommunen for opfyldelsen af den anviste lejers eventuelle forpligtelser over for boligorganisationen til at bekoste istandsættelse ved fraflytning, og det er derfor ikke i kommunens interesse at have en større anvisningsret, end det er nødvendigt for at opfylde kommunens boligsociale forpligtelser.

For at kunne opfylde kommunens boligsociale forpligtelser skønner administrationen, at der er brug for at øge anvisningsretten fra 25% til 33% af de ledige boliger.

Administrationen har ikke drøftet en forøgelse af anvisningsretten med HAB, og da en anvisningsret ud over 25% forudsætter en aftale mellem kommunen og boligorganisationen, kan kommunen ikke ensidigt beslutte en ændret anvisningsret.

Fleksibel udlejning

Det foreslås, at de resterende 57-65% af boligerne (alt efter hvilken anvisningsandel, der kan opnås) fortsat skal være omfattet af fleksible udlejningsregler. Den interne oprykningssret går forud for den fleksible udlejning, dvs. det er den lejlighed, der er ledig efter eventuel intern rotering i afdelingen, der udbydes eksternt efter de fleksible kriterier.

De nuværende kriterier for udlejning fremgår af udlejningsaftalens § 2. Kriterierne indebærer at følgende personer har fortrinsret:

- 1) ansøgere, der har et fuldtidsarbejde, og
- 2) unge under 25 år der er i uddannelse, bor i Hørsholm Kommune og som skal flytte hjemmefra første gang.

Det foreslås, at udlejningsaftalen ændres, så selvstændigt erhvervsdrivende med en indkomst svarende til fuldtidsarbejde også omfattes. Fremover vil derfor omfattes (ændring markeret med fed): ”Ansøgere, der har et fuldtidsarbejde eller er erhvervsdrivende med en indtægt svarende til dette”.

Det er administrationens vurdering, at det fortsat er en fordel for Hørsholm Kommune at indgå aftalen om fleksibel udlejning, så der kan sikres en god beboersammensætning i de forskellige afdelinger.

Venteliste

I forhold til ventelisterne, vil der fortsat være de lovpligtige 10 % af boligerne, der bliver anvist efter den almindelige venteliste.

Ikrafttrædelse

Aftalen træder i kraft ved underskrift/vedtagelse på kommunalbestyrelsesmøde og er gældende i 4 år. Det er i henhold til almenboligloven ikke muligt at aftale en længere løbetid. Aftalen kan til en hver tid opsiges af en af parterne med 6 måneders varsel, men forudsættes genforhandlet inden aftalens udløb.

På baggrund af ovenstående anbefaler administrationen, at administrationen bemyndiges til at indgå en udlejningsaftale med HAB inden for de ovenfor skitserede rammer.

Beslutning Økonomiudvalget den 08-02-2024

- 1) Økonomiudvalget anbefalede Kommunalbestyrelsen at tiltræde administrationens indstilling.
- 2) Økonomiudvalget anbefalede Kommunalbestyrelsen at tiltræde administrationens indstilling.
- 3) Økonomiudvalget anbefalede Kommunalbestyrelsen at tiltræde administrationens indstilling.

Ved smårettelser som led i forhandlingerne bemyndiges administrationen til at foretage disse.

Fraværende: Marcus Guldager, A.

Beslutning Kommunalbestyrelsen den 26-02-2024

- 1) Kommunalbestyrelsen tiltrådte Økonomiudvalgets anbefaling.
- 2) Kommunalbestyrelsen tiltrådte Økonomiudvalgets anbefaling.
- 3) Kommunalbestyrelsen tiltrådte Økonomiudvalgets anbefaling.

Bilag

Udlejningsaftale med HAB 2024-2027

Fraværende Caroline Victoria Christensen (A)

Punkt 6: Principbeslutning vedr. forslag til nyt Rådhus ifm. temamøde i Kommunalbestyrelsen

23/13024

Sagens forløb:

BYU - ØU - KB

Baggrund

På temamøde i Kommunalbestyrelsen den 30. oktober 2023 blev et projekt for udvikling af et areal ved Dronningedammen fremlagt. Der skal nu træffes beslutning om der skal arbejdes videre med projektet.

Forslag

Administrationen anbefaler, at Byudviklingsudvalget beslutter:

Enten

1) at der skal arbejdes videre med projektet

eller

2) at der ikke skal arbejdes videre med projektet.

Sagsfremstilling

På Kommunalbestyrelsens temamøde d. 30. oktober 2022 fremlagde Steen Mengel, Olafur Eliasson og Sebastian Behmann et projekt for et nyt rådhus/byens hus placeret på et areal mellem Dronningedammen og Rungstedvej.

Projektet rummer et byens hus, der på mange er et unikt forslag til en ny bygning/kunstværk på central beliggenhed i byen. Projektet rummer mulighed for at en del af rådhusfunktionen kan placeres her. Projektidéen er vedhæftet som bilag 1.

Administrationen har følgende opmærksomhedspunkter, hvis der skal arbejdes videre med projektet:

- a) **Helhedsblik og placering:** Der er behov for at se på, hvor i Hørsholm Kommune et nyt Rådhus skal placeres, i forhold til f.eks. byliv, trafik mv.
- b) **Organisering og størrelse:** Hvilke pladsbehov har kommunen i forhold til en administrations bygning, og hvordan påvirker det udformningen af et rådhus både ift. rummeligheder og udtryk. Projektforslaget kan i sin nuværende form ikke rumme et samlet Rådhus, så en forudsætning for at gå videre med dette projekt er, at administrationen kan sidde på forskellige lokationer.
- c) **Skala:** Projektets volumen ift den kulturarv, der bygges ind i.
- d) **Parkering:** Parkering til et nyt rådhus i Bymidten er en udfordring og svær at løse uden et parkeringshus. Alternativt skal man acceptere gangafstand. Det foreliggende forslag rummer ikke tilstrækkelig parkering, hverken for biler eller cykler.
- e) **Byrum:** Dronningedammen udgør i dag et rekreativt område i byen. En udvikling på dette sted skal leve op til kvaliteterne, der allerede er tilstede idag - og tilføre nye pladser, ophold mv.
- f) **Økonomi:** Der skal udarbejdes en business case, der belyser kommunens økonomiske forpligtelser ifm. med en eventuel realisering af projektet – herunder den tilhørende driftsøkonomi.

Bæredygtighed: Det skal undersøges, i hvilket omfang projektet kan gennemføres som bæredygtigt byggeri.

Der er tidligere truffet en principiel beslutning om, at et nyt Rådhus skal placeres i Bymidten. Denne beslutning indeholdt ikke en konkret placering. Potentialer for "Fremtidens Rådhus" er blevet drøftet siden kommunens langsigtede udviklings- og investeringsstrategi "Velfærd frem for Mursten" blev iværksat i 2015. Der er arbejdet med behovs- og forundersøgelser, volumenstudier, business cases og finansieringsmodeller for forskellige scenarier. Den primære udfordring er at balancere økonomiske hensyn med behov og ønsker til Fremtidens Rådhus. De mest grundlæggende ønsker er kortlagt i den tidligere visionsproces. Hvor også visionen, Fremtidens Rådhus – et sted til og for mennesker, er blevet formuleret i rapport fra 2019 (dato indsættes). I forbindelse med dagsordenspunktet "Lokalplan for nordlig del af Bymidten" fra oktober 2022 blev der opstillet business cases for 4 rådhusscenarier, der illustrerer, at det i et 30-årigt perspektiv bedre kan betale sig at eje et rådhus, fremfor at leje sine arealer.

I budget 2024-27 er det besluttet at arbejde målrettet med arealoptimering, herunder at reducere det eksisterende lejemål på Slotsmarken ved f.eks. at arbejde aktivitetsbaseret. Derudover skal der udarbejdes en ejendomsstrategi, der understøtter arealoptimering. En ejendomsstrategi kan understøtte det videre arbejde med en opdateret vision, behovsanalyse og plan for etablering af fremtidens rådhus.

Hvis der er ønske om at gå videre med projektet, skal der i forbindelse med budgetproces 2025-2028 afsættes midler til at gennemføre nedenstående:

- a) Business case for projektet – der belyser konsekvenserne ift. Økonomi (etablering, evt. husleje, driftsomkostninger mv.), by- og planforhold, infrastruktur og trafik (parkering, mobilitet mv.)
- b) Der opstilles business cases, der belyser supplerende scenarier og lokationsmuligheder.
- c) Afsætte midler til udvikling og planlægning.

Sagens tidligere behandling

17.12.2018 - Velfærd frem for mursten – Principbeslutning om placering af nyt rådhus

xx.xx.2019 - Fremtidens Rådhus – et sted til og for mennesker

31.10.2022 - Lokalplan for nordlig del af Bymidten - beslutning om anvendelse ift Rådhus

30.10.2023 - Temamøde i Kommunalbestyrelsen

Beslutning Byudviklingsudvalget den 04-01-2024

- 1) Byudviklingsudvalget godkendte ikke administrationens forslag. Byudviklingsudvalget anerkender dog interessen for byen.
- 2) Byudviklingsudvalget godkendte administrationens forslag.

Beslutning Økonomiudvalget den 08-02-2024

Økonomiudvalget anbefalede Kommunalbestyrelsen at tiltræde Byudviklingsudvalgets anbefaling om IKKE at tiltræde administrationens indstilling.

Økonomiudvalget anbefalede Kommunalbestyrelsen at tiltræde Byudviklingsudvalgets anbefaling.

Økonomiudvalget pålagde administrationen at planlægge et temamøde for Kommunalbestyrelsen som overordnet forholder sig til muligheder for at udvikle et nyt rådhus i Hørsholm.

Fraværende: Marcus Guldager, A.

Beslutning Kommunalbestyrelsen den 26-02-2024

- 1) Kommunalbestyrelsen tiltrådte Økonomiudvalgets anbefaling om IKKE at tiltræde administrationens indstilling.
- 2) Kommunalbestyrelsen tiltrådte Økonomiudvalgets anbefaling, herunder anbefalingen om at administrationen pålægges at arrangere et temamøde, hvor Kommunalbestyrelsen overordnet forholder sig til muligheder for at udvikle et nyt rådhus i Hørsholm.

Bilag

Horsholm_CityHall_Update.pdf

Fraværende Caroline Victoria Christensen (A)

Punkt 7: Boligudbygningsplan 2024

23/14103

Sagens forløb:

BUY-ØU-KB

Baggrund

Hørsholm Kommunen udarbejder hvert år en befolkningsprognose for de kommende 12 år.

Befolkningsprognosen bygger bl.a. på tal fra kommunens boligudbygningsplan. Boligudbygningsplanen er udarbejdet på baggrund af vedtagne lokalplaner, byggetilladelser, Kommuneplanens rammer og Boligredøgørelsen fra 2019. Det foreslås, at boligudbygningsplanen for 2024 godkendes.

Forslag

Administrationen anbefaler, at Byudviklingsudvalget indstiller overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen,

1. at boligudbygningsplanen for 2024 godkendes.

Sagsfremstilling

I kommunens boligudbygningsplan vises de steder, hvor der kan bygges nye boliger i de kommende år. Tallene fra boligudbygningsplanen indgår hvert år i kommunens befolkningsprognose. Som noget nyt fremlægges boligudbygningsplanen til politisk godkendelse forud for at den indarbejdes i befolkningsprognosen for 2024. Boligudbygningsplanen er udarbejdet på baggrund af vedtagne lokalplaner, byggetilladelser, Kommuneplanens rammer, budgetaftaler og Boligredøgørelsen fra 2019. Se boligudbygningsplanen i bilag 1.

I boligudbygningsplanen i bilag 1 er det noteret hvor tallene stammer fra for de forskellige projekter med baggrund i politiske beslutninger. Administrationen gør opmærksom på, at der for flere af projekterne i boligudbygningsplanen pågår politiske drøftelser om antallet af mulige boliger i projektet, og at disse tal derfor kan ændre sig i overensstemmelse med de endelige politiske beslutninger om projekternes udformning. Derfor er boligudbygningsplanen også dynamisk, og opdateres hvert år.

Administrationen arbejder med at fremstille data om boligudbygningen og prognoser på en ny og mere hensigtsmæssig måde. Boligudbygningsplanen og de enkelte projekter påvirker med antallet af nye boliger kapacitetsbehovet på daginstitutions- og skoleområdet. Administrationen arbejder sideløbende med hvorledes kapacitetsbehovet forventes at blive påvirket som følge af planlægningen i boligudbygningsplanen.

Noter til bilag

Nyt revideret bilag 1 er vedhæftet, på baggrund af beslutning i Byudviklingsudvalget.

Beslutning Byudviklingsudvalget den 04-01-2024

1. Byudviklingsudvalget indstillede administrationens forslag godkendt, idet udvalget besluttede en række justeringer i bilag 1, side 1. Det opdaterede bilag 1 vedlægges sagen inden behandlingen i Økonomiudvalget.

I forhold til bilag 1, side 2, som indeholder boligudbygningsplanen fra Hørsholmstrategien, besluttede Byudviklingsudvalget, at følgende tre områder flyttes fra ”mulig boligudbygning” til ”perspektivområde”: Nr. 6 Gyngestien, nr. 7 Hørsholm Alle og nr. 10 Rungsted st.

Bilag 1 opdateres med ovenstående og bilag 1, side 2 vil også indgå i den endelige vedtagelse af Hørsholmstrategien.

Beslutning Økonomiudvalget den 08-02-2024

1) Økonomiudvalget anbefalede Kommunalbestyrelsen at tiltræde Byudviklingsudvalgets anbefaling, med stemmerne 6 for (B, C, F, V) og 1 imod (Q).

Protokollat Q: Modstander af at parkeringspladsen mellem Kammerrådensvej og Hovedgaden bebygges i 2031.

Fraværende: Marcus Guldager, A.

Beslutning Kommunalbestyrelsen den 26-02-2024

1) Kommunalbestyrelsen tiltrådte Økonomiudvalgets anbefaling med stemmerne 16 for (A, B, C, F, V) og 2 i mod (Q og Anne Ehrenreich, UP).

Protokollat Q og Anne Ehrenreich: Modstander af at parkeringspladsen mellem Kammerrådensvej og Hovedgaden bebygges i 2031, fordi det går ud over handlen i Bymidten.

Bilag

Bilag 1 - Boligudbygningsplan 2024

Revideret bilag 1 - Boligudbygningsplan 2024

Fraværende Caroline Victoria Christensen (A)

Punkt 8: Økonomiske midler til turismeområdet

23/12875

Sagens forløb:

EBU-ØU-KB

Baggrund

Der er udtrykt politisk ønske om at styrke udvalgte aktiviteter på turismeområdet. Det drejer sig dels om at støtte til driften af hjemmesiden horsholm-rungsted.dk med 50.000 kr., dels om at videreføre kommunens deltagelse i turismeprojektet Copenhagen North (tidl. Det Grønne Bælte), hvor der i 2024 og 2025 er krav om kommunal medfinansiering på 50.000 kr. årligt. Der er i projektet Copenhagen North tillige krav om levering af medarbejdertimer som medfinansiering, hvilket Kommunalbestyrelsen også skal tage stilling til.

Forslag

Administrationen indstiller, at Erhvervs- og Beskæftigelsesudvalget over for Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen anbefaler at:

- 1) støtte driften af hjemmesiden horsholm-rungsted.dk med 50.000 kr. i 2024 og 50.000 kr. i 2025 og
- 2) videreføre kommunens deltagelse i turismeprojektet Copenhagen North (tidl. Det Grønne Bælte) i 2024 og 2025 med betaling af 50.000 kr. i hvert af årene 2024 og 2025, og
- 3) at finansiering af pkt. 1 og 2 sker ved en budgettilførsel fra kassebeholdningen.

Administrationen indstiller endvidere, at Erhvervs- og Beskæftigelsesudvalget beslutter, at administrationens understøttelse af samarbejdet med Wonderful Copenhagen sker:

A) Enten ved at afsætte arbejdstimer svarende til ca. en måneds arbejde, der tages fra det virksomhedsopsøgende arbejde vedr. ledige med andre udfordringer end ledighed

B) Eller ved absolut mindst mulige involvering af administrationen i servicering af samarbejdet

Sagsfremstilling

Der er tilbageført et budgetbeløb fra Bysamarbejdet, hvilket giver mulighed for at realisere et politisk ønske om at styrke udvalgte aktiviteter på turismeområdet.

Det drejer sig for det første om at støtte til driften af hjemmesiden horsholm-rungsted.dk med 50.000 kr. Hjemmesiden har i 2021-2023 modtaget ca. 120.000 kr. årligt i driftsstøtte, men støtten er med aftalen om budget 2024-2027 sparet væk.

For det andet drejer det sig om at videreføre kommunens deltagelse i turismeprojektet Copenhagen North (tidl. Det Grønne Bælte), hvor der i 2024 og 2025 er krav om kommunal medfinansiering på 50.000 kr. årligt. Projektet er et samarbejde ledet af Wonderful Copenhagen med deltagelse af de nordsjællandske kommuner langs Kystbanen.

I Copenhagen North er der tillige krav om levering af medarbejdertimer som medfinansiering svarende til det medfinansierede beløb, dvs. ca. en måneds arbejde årligt.

Administrationen har i det forløbne år forsøgt at praktisere en samarbejdsmodel med absolut mindst mulige involvering af administrationen i servicering af samarbejdet i Copenhagen North. Det har imidlertid været vanskeligt at opretholde denne minimumsinvolvering, da Wonderful Copenhagen og de øvrige parter (kommuner) og aktører i høj grad efterspørger kommunens engagement og praktiske deltagelse i projektmøder og diverse kommunikation.

Såfremt det beslutes at afsætte arbejdstimer svarende til ca. en måneds arbejde, der tages fra det virksomhedsopsøgende arbejde vedr. ledige med andre udfordringer end ledighed, vil det således ikke gøre den store forskel fra nuværende praksis.

Alternativet – absolut mindst mulige involvering af administrationen i servicering af samarbejdet – kræver en drøftelse og forventningsafstemning med Wonderful Copenhagen samt deltagende aktører og vil kræve en indsats at opretholde.

Økonomi/personale

Udgifter på i alt 100.000 kr. i hvert af årene 2024 og 2025 finansieres af budgetreduktionen vedr. Bysamarbejdet, jf. beslutning på møde i Kommunalbestyrelsen d. 18. december 2023. Midlerne fra bysamarbejdet er tilbageført til kassebeholdningen, hvorfor finansieringen til disse tiltag finansieres af kassebeholdningen.

Arbejdstimer svarende til ca. en måneds arbejde årligt omprioriteres fra det virksomhedsopsøgende arbejde vedr. ledige med andre udfordringer end ledighed.

Beslutning Erhvervs- og beskæftigelsesudvalget den 08-01-2024

2.1. Tiltrådt

2.2. Tiltrådt

2.3. Tiltrådt

2.A. Ikke tiltrådt

2.B. Tiltrådt med tilføjelse, at administrationen afsætter arbejdstimer svarende til ca. 48 timers arbejde pr. år, idet Karen Blixen Museum og Rungsted Havn understøtter samarbejdet med hhv. 60 timer og 24 timer pr. år, jf. mail fra Karen Blixen Museum (bilag).

Administrationen vurderer, at timefordeling og omfang i denne model er umiddelbart gangbar i samarbejdet med Wonderful Copenhagen.

Beslutning Økonomiudvalget den 08-02-2024

1) Økonomiudvalget anbefalede Kommunalbestyrelsen at tiltræde administrationens indstilling.

- 2) Økonomiudvalget anbefalede Kommunalbestyrelsen at tiltræde administrationens indstilling.
- 3) Økonomiudvalget anbefalede Kommunalbestyrelsen at tiltræde administrationens indstilling.
- A) Økonomiudvalget anbefalede IKKE Kommunalbestyrelsen at tiltræde administrationens indstilling.
- B) Økonomiudvalget anbefalede Kommunalbestyrelsen at tiltræde administrationens indstilling, inklusive Erhvervs- og Beskæftigelsesudvalgets kommentarer under punkt. B.

Fraværende: Marcus Guldager, A.

Beslutning Kommunalbestyrelsen den 26-02-2024

- 1) Kommunalbestyrelsen tiltrådte Økonomiudvalgets anbefaling.
- 2) Kommunalbestyrelsen tiltrådte Økonomiudvalgets anbefaling.
- 3) Kommunalbestyrelsen tiltrådte Økonomiudvalgets anbefaling.
- A) Kommunalbestyrelsen tiltrådte IKKE administrationens indstilling.
- B) Kommunalbestyrelsen tiltrådte Økonomiudvalgets anbefaling.

Bilag

SV WoCo 2024 (fra Karen Blixen Museum)

Fraværende Caroline Victoria Christensen (A)

Punkt 9: Spørgetid efter KB

24/1018

Sagens forløb:

KB

Beslutning Kommunalbestyrelsen den 26-02-2024

Bent Kristensen: Spørger til om der oftere bør lægges data, i form af demografi, til grund for beslutninger når Kommunalbestyrelsen arbejder med kommunens udvikling?

Fraværende Caroline Victoria Christensen (A)

Punkt 10: Underskriftsark

24/402

Sagens forløb:

KB

Fraværende Caroline Victoria Christensen (A)